

**SPRAWOZDANIE**  
**Z DZIAŁALNOŚCI RADY OSIEDLA „SŁOWIAŃSKIE” ZA 2023 R.**

W okresie sprawozdawczym do miesiąca maja 2023 r. Rada Osiedla działała w następującym 16 osobowym składzie:

1. Kowal Bogusław - Przewodniczący Rady Osiedla
2. Kołada Lucjan - Zastępca Przewodniczącego
3. Sychalska Iwona - Sekretarz
4. Antosik Jadwiga
5. Bartoszek Andrzej
6. Booss Paweł
7. Furtak Małgorzata
8. Grabowska Ewa
9. Jóźwik Izabela
10. Lewandowski Andrzej
11. Maszke Irena
12. Płóciennik Maria
13. Sierakowski Witold
14. Staroń Feliks
15. Szymarek Andrzej
16. Zakrocka Grażyna

W związku z zakończeniem kadencji Rady Osiedla, w dniach 22-23.05.2023 r. na Walnym Zgromadzeniu Członków R.S.M. „Bawełna” odbyły się wybory do Rady Osiedla „Słowiańskie” na następną kadencję i wybrano nową Radę w składzie 15 osobowym:

1. Antosik Jadwiga
2. Bartoszek Andrzej
3. Booss Paweł
4. Furtak Małgorzata
5. Jachura Barbara
6. Jóźwik Izabela
7. Kołada Lucjan
8. Kiełtyka Jolanta
9. Lewandowski Andrzej
10. Płóciennik Maria
11. Sierakowski Witold
12. Sychalska Iwona
13. Staroń Feliks
14. Szymarek Andrzej
15. Zakrocka Grażyna

W dniu 21.06.2023 r. na pierwszym posiedzeniu nowo wybranej Rady Osiedla zwołanego na wniosek Przewodniczącej Rady Nadzorczej, odbyły się wybory i na Przewodniczącego Rady Osiedla „Słowiańskie” wybrano Pana Lucjana Koładę.

Natomiast w dniu 04.07.2024r. na następnym posiedzeniu Rady przeprowadzono wybory na zastępcę Przewodniczącego i sekretarza – na zastępcę przewodniczącego wybrano Panią Izabelę Jóźwik, a na sekretarza Panią Barbarę Jachurę.

W roku 2023 Rada Osiedla odbyła 12 posiedzeń, z których sporządzone zostały protokoły. Niniejsze protokoły są przechowywane w Administracji Osiedla „Słowiańskie” i są one dostępne dla członków Spółdzielni.

W okresie sprawozdawczym Rada Osiedla „Słowiańskie” zajmowała się następującymi sprawami:

1. Przyjęto sprawozdanie z działalności Rady Osiedla za 2022 rok.
2. Omawiano działania Administracji Osiedla podjęte wobec najemców lokali użytkowych zalegających z opłatami za najem lokali użytkowych.
3. Dyskutowano nad informacją Zarządu Spółdzielni dotyczącej rozważenia liczby członków Rady Osiedla „Słowiańskie” na nową kadencję – ustalono 15-to osobowy skład Rady Osiedla.
4. Zapoznano się z informacją dotyczącą powstania koła seniorów pod nazwą „Koło Seniora Mole Książkowe i Bawelniane przy Bibliotece na Zakładowej”. Pozytywnie zaopiniowano bezpłatne udostępnianie siedziby Rady Osiedla znajdującej się w piwnicy bl. 112, przy ul. Dąbrówki 3, na spotkania w/w koła.
5. Opiniowano oferty jakie wpływały do Administracji Osiedla dotyczące wynajmu wolnych lokali użytkowych w blokach oraz najmu terenu.
6. Opiniowano skargę lokatorki na podjęcie prac remontowych w wejściach do klatek schodowych pomimo nieodpowiednich warunków pogodowych.
7. Omawiano stan czystości na osiedlu i pracę gospodarzy domów.
8. Opiniowano podania lokatorów o przyśpieszenie refundacji kosztów za wymianę okien przez lokatora lub o wcześniejszą wymianę okien przez spółdzielnię.
9. Opiniowano podania o przedłużenie koncesji na sprzedaż alkoholu w sklepach.
10. Wydano opinię w sprawie zmiany opłat za najem garaży usytuowanych przy ul. Zakładowej 32/36, od dnia 01.06.2023r.
11. Pozytywnie zaopiniowano program działalności społecznej i oświatowo - kulturalnej RSM „Bawelna”.
12. Zapoznano się z informacją Administracji Osiedla dot. porozumienia zawartego z ZDiT w sprawie przekazania na majątek miasta oświetlenia ulicznego (lampy wysokie).
13. Organizowano i omawiano Konkursy na najładniej ukwiecony balkon w okresie letnim oraz na najpiękniej udekorowany balkon w okresie świąteczno – noworocznym.
14. Dyskutowano nad celowością zmiany ogólnodostępnych kodów w domofonach do klatek schodowych.
15. Omawiano działania Administracji Osiedla dotyczące placów zabaw na osiedlu.
16. Pozytywnie zaopiniowano plan remontowo - finansowy funduszu remontowego osiedla „Słowiańskie” na 2024 rok.
17. Omawiano stan realizacji prac remontowych na osiedlu, wynikających z planu remontowego.

18. Rozpatrywano podanie Zarządu CEREO-MED w sprawie montażu windy dla osób niepełnosprawnych do przychodni „Cereomed”.
19. Omawiano wyniki kosztów eksploatacji osiedla i proponowanych rozwiązań – podwyżka stawki na eksploatację.
20. Przyjęto informację Kierownika Administracji na temat wniosków zgłoszonych do Budżetu Obywatelskiego.

Kończąc swoje sprawozdanie chciałbym serdecznie podziękować wszystkim członkom Rady Osiedla za współpracę. Dziękuję również Zarządowi Spółdzielni i Administracji Osiedla.

*Lucjan Kołada*

Lucjan Kołada  
Przewodniczący Rady Osiedla  
"Słowiańskie"