

Remonty do wykonania to wciąż temat numer jeden wśród rozmów z mieszkańcami. Jak co roku w tym numerze drukujemy zestawienie prac planowanych do realizacji w 2024 r.



Okresowej oceny funkcjonowania spółdzielczości polskiej dokonano na VII Kongresie Spółdzielczości zorganizowanym w Warszawie w dniach 22–23 stycznia br.

Miesięcznik wpisany do rejestru dzienników i czasopism przy Sądzie Okręgowym w Łodzi i Wydział Cywilny w Łodzi pod numerem 797.

MÓJ DOM

RSM BAWELNA

NAKŁAD 9000 egzemplarzy

Nr 182, luty 2024 r. (Rok XVI)

mojdom@rsmbawelna.pl

Gazeta bezpłatna

● Trudna sytuacja na rynku budowlanym jaka notowana jest w ostatnich latach, wysoka inflacja i stosowane podwyżki cen materiałów i usług nie sprzyjają stabilizacji i realizacji wcześniej zaplanowanych zamierzeń.

Tegoroczne remonty w naszych zasobach.

ZAMIERZENIA REMONTOWE NA 2024 r.



Miniony rok był kolejnym trudnym okresem pod kątem realizacji robót. Ciągłe rosnące ceny materiałów i kosztów wynagrodzeń pracowników nie sprzyjały stabilnej pracy. Jednak nasi wykonawcy poradzi sobie, a nawet dla przetrwania swoich firm wyrażali gotowość wykonywania prac z tzw. odroczoną płatnością. Co było z korzyścią dla nas i za co jesteśmy im wdzięczni. Oczywiście realizacja prac nie byłaby możliwa bez Państwa terminowych wpłat na fundusz remontowy. Znakomita większość naszych członków wywiązuje się bowiem wzorowo ze statutowych obowiązków. Dziękujemy.

Przed nami nowy sezon remontowy. Czy uda się wszystko co zaplanowane wykonać? Zobaczymy, a rzeczowe plany remontowe drukujemy dla Państwa na stronach 4–5.

VII Kongres Spółdzielczości

W styczniu br. w Warszawie obradował VII Kongres Spółdzielczości. Spółdzielcy wszystkich branż spotkali się by dokonać oceny stanu spółdzielczości polskiej oraz warunków jej dalszego rozwoju. W trakcie obrad często podnoszono temat stanowiący jedną z wielu tez programowych opracowanych na Kongres, a mianowicie, że „Spółdzielczość od zarania swego istnienia była i jest formą odmienną od podmiotów komercyjnych, kierującą się własnym systemem zasad i wartości. Spółdzielnie są więc specyficznymi przedsiębiorstwami, opierającymi się na zasadach współpracy, współdziałania i solidaryzmu społecznego. Są szansą na aktywność zawodową i rozwój osobowościowy, a przedkładając współpracę i współodpowiedzialność nad bezwzględne reguły gry rynkowej, tworzą warunki do bezpieczeństwa materialnego i duchowego swych członków i pracowników, przyczyniając się do budowy świata bardziej bezpiecznego i zrównoważonego.”
Relację z Kongresu zamieszczamy na str. 7. K.Sz.



Moim zdaniem

Tematem przewodnim niniejszego wydania n/Gazety są tegoroczne zamierzenia remontowe w naszych zasobach mieszkaniowych. W środku numeru prezentujemy ich zakres rzeczowy z podziałem na poszczególne Osiedla. Zdajemy sobie sprawę, że mogłoby być ich więcej, jednakże, co cały czas podkreślamy, staramy się rozsądnie gospodarować w ciężkich czasach rosnących cen towarów, materiałów i usług. Sami zresztą to widzimy dokonując codziennych zakupów żywności czy też pozostałych towarów niezbędnych do naszego bieżącego funkcjonowania i życia. Jako redakcja czujemy satysfakcję, że w każdym numerze informujemy jakie decyzje i uchwały podejmowała Rada Nadzorcza, jakie decyzje podejmował Zarząd; przedkładamy składy osobowe naszych Administracji Osiedlowych z wykazem numerów telefonów i zakresem administrowanych czy też obsługiwanych pod względem technicznym budynków wraz z bezpośrednim adresem e-mailowym, po to, aby wszyscy P.T. Członkowie n/Spółdzielni oraz pozostali mieszkańcy nie mieli jakichkolwiek problemów ze zgłaszaniem usterek czy też jakichkolwiek innych spraw do załatwienia w związku zamieszkiwaniem w danym Osiedlu. A ponadto oferujemy eBok czyli nasze Elektroniczne Biuro Obsługi Klienta z dostępem do sald rozliczeń czynszowych zajmowanego lokalu przez 24 godziny na dobę i przez 7 dni w tygodniu. Ponadto posiadamy do dyspozycji wszystkich mieszkańców aplikację iMieszkaniec – Elektroniczny system obsługi mieszkańca ... rewelacyjną usługę, którą każdy winien już mieć swoim telefonem. Dużo z nas korzysta już z tych ułatwień, ale mogłoby to być praktycznie wszyscy. Ponadto uruchomiliśmy usługę ista connect przy usłudze ista24.pl dzięki której możemy kontrolować zużycie energii ciepłej i osiągnąć realne oszczędności. Zachęcam serdecznie do szerokiego i efektywnego korzystania z tych ułatwiających nasze spółdzielcze życie internetowych aplikacji.

A o kolejnej, ułatwiającej i „atrakcyjniejszej” spółdzielcze życie inicjatywie, przedkładamy informację na str.6-tej. Kolo Seniora „Mole Książkowe i Bawelniane” przy Filii nr 58 Biblioteki Miejskiej przy ul. Zakładowej zorganizowało ostatnio wycieczkę do Warszawy zwiedzając Muzea Kolejnictwa oraz Powstania Warszawskiego, a wieczorem uczestnicząc w spektaklu „Metro” w Teatrze Buffo. „Mole...” więc apelują: ... nie siedź w domu ... przyjdź do biblioteki ... zapisz się na ciekawe wydarzenia!!!

I na koniec z wielką radością przyjmę propozycję p. Izabeli Gwardys, współredaktorki naszej Gazety, dotyczącą rozpoczęcia nowego cyklu artykułów p.t. „Znani z Województwa Łódzkiego”. Przypomnę tylko, że wcześniej prezentowaliśmy Znanych Łódzian. Na pierwszy ogień zaproponowała, abyśmy przedstawili sylwetkę znanego dziennikarza muzycznego z Listy Przebojów Programu 3-go Polskiego Radia Marka Niedźwieckiego, człowieka ze znakomitą aksami tym głosem. A dlaczego ta wielka radość – bo chyba mam jakąś małą cząstkę udziału w Jego rozwoju jako dziennikarza radiowego, bo pracując społecznie w trakcie studiów i tuż po nich w Zarządzie Łódzkim organizacji studenckiej mieliśmy możliwości kierowania w okresie wakacji „dziennikarzy studenckich” na praktyki dziennikarskie do łódzkiego radia. I M. Niedźwiecki ze Studenckiego Radia „Żak” Politechniki Łódzkiej, tak prawdopodobnie rozpoczął swoją znakomicie odbieraną przez słuchaczy radiową, profesjonalną, dziennikarską drogę na antenie Programu Trzeciego Polskiego Radia.

A za tydzień mamy 8-go Marca czyli Święto Kobiet. Więc: DROGIE PANIE życzę Wam, abyście zawsze czuły się kochane i doceniane. Niech każdy dzień przynosi Wam nowe powody do szczęścia i spełnienia. Jesteście dla Waszych mężczyzn wszystkim.
Sylwester Pokorski

Zamieszkiwanie w budynkach wielolokalowych musi odbywać się w poszanowaniu współmieszkańców i w oparciu o ustalone zasady współżycia domowego określone w ogólnie obowiązującym Regulaminie.



Z PRAC ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI W styczniu 2024 r.

W styczniu 2024 r. posiedzenia Zarządu RSM „Bawełna” odbyły się w dniach 10, 24 i 31. Na posiedzeniach tych Zarząd podjął decyzje m.in. w następujących sprawach:

Sprawy członkowsko-mieszkańcowskie

W dniu 31.12.2023 r. Spółdzielnia liczyła 10.093 członków. W styczniu 2024 r. przyjęto w poczet członków Spółdzielni 10 osób, które posiadają odrębną własność lokalu w zasobach Spółdzielni i wystąpiły o członkostwo. Ponadto do rejestru członków wpisano 20 osób, które nabyły członkostwo z mocy prawa, a skreślono z rejestru członków Spółdzielni 37 osób, których członkostwo z mocy prawa ustało.

Sprawy remontowe i gzm

Podjęto decyzję o refundacji części kosztów poniesionych przez członków Spółdzielni na wymianę we własnym zakresie stolarki okiennej w trzech mieszkaniach w osiedlu „Słowiańskie” i jednym w osiedlu „Zbiorcza” w kolejności zgodnej z harmonogramem wymiany/refundacji obowiązującym dla danego osiedla, a także skorygowano (na korzyść lokatora) wysokość refundacji przyznanej w grudniu ub. roku za wymianę okna we własnym zakresie przez członka Spółdzielni mieszkającego w osiedlu „Sienkiewiczowskie”.

Zrefundowano mieszkańcom z osiedla „Słowiańskie” koszty poniesione za wykonanie przez wezwaną firmę usługi udrożnienia zapchanego pionu kanalizacyjnego w jego mieszkaniu.

Przyjęto do wiadomości informacje kierowników administracji osiedli o przeprowadzonej w 2023 roku wymianie lub refundacji kosztów członkom, którzy dokonali we własnym zakresie wymiany stolarki okiennej w mieszkaniach i o ilości pozostałych jeszcze do realizacji pozycji z list określających kolejność wymiany bądź refundacji na poszczególnych osiedlach, których jest:

- w osiedlu „Zbiorcza” – 80,
- w osiedlu „Słowiańskie” – 229,
- w osiedlu „Sienkiewiczowskie” – 43,
- w osiedlu „Koziny” – 26,
- w osiedlu „Żubardź” – 52.

Przyjęto do wiadomości opinie Kierowników Działów Spółdzielni na temat wywiązywania się w IV kwartale 2023 roku z umów stałych przez firmy obsługujące Spółdzielnię.

Uchwalono plany rzeczowo-finansowe funduszu remontowego na 2024 rok dla poszczególnych osiedli, w podziale na rodzaje robót i na nieruchomości. Plany zamieszczone zostały na naszej stronie internetowej w części dostępnej po zalogowaniu oraz w naszej gazecie „Mój Dom – RSM „Bawełna” na stronach 4–5.

Po porównaniu ofert otrzymanych na świadczenie usług konserwacji zasobów w osiedlach „Żubardź” i „Koziny” wybrano ofertę firmy Zakład Instalacyjno-Budowlany Grzegorz Witoń i z tą firmą postanowiono zawrzeć umowę po rozwiązaniu umowy z dotychczasowym usługodawcą, tj. firmą Zakład Usług Remontowo-Budowlanych Henryk Chiżyński.

Postanowiono zlecić firmie Usługi Remontowo-Budowlane „AM-BUD” prace budowlano-montażowe polegające na wymianie ścianek stalowych na mury miedzy klatką schodową a korytarzami w budynku przy ul. Klonowej 38/40. Firma jest w banku wykonawców robót remontowych na 2024 rok w grupie wykonawców wymiany drzwi, a nie prac budowlanych, ale zlecono jej wymianę drzwi między klatką schodową a korytarzami, a wykonanie nowych ścianek wiąże się z tymi pracami, więc uznano za zasadne, aby całość robót powierzyć jednemu wykonawcy.

Podjęto decyzję o zawarciu umowy na konserwację urządzenia do transportu osób niepełnosprawnych zamontowanego w budynku nr 131 przy ul. Dąbrówki 14 z firmą, która montowała to urządzenie. Kosztami konserwacji, jak też innymi kosztami bieżącej eksploatacji dźwigu obciążony będzie najemca lokalu użytkowego, w którym znajduje się przychodnia zdrowia, jako że urządzenie zamontowane zostało na potrzeby pacjentów przychodni.

Wystawiono pozytywne referencje firmie kominiarskiej, która wykonywała prace w zasobach Spółdzielni w 2023 roku.

Sprawy ekonomiczne

Przyjęto do wiadomości informację o podjętych przez Z-cę Prezesa ds. Ekonomicznych – Główną Księgową decyzjach w sprawie rozłożenia na raty zaległości za używane lokale mieszkalne w IV kwartale 2023 roku. Łącznie rozłożone zostały na raty zadłużenia trzynastu osób – w sumie prawie 104 tys. zł, w tym ok. 86,8 tys. zł to zadłużenie dziewięciu osób rozłożone na ponad 10 miesięcy, a pozostałe 17 tys. zł – zadłużenie czterech osób, rozłożone na 10 albo mniej miesięcy.

Na wniosek właściciela jednego z pawilonów handlowych przy ul. Zakładowej 56 wyrażono zgodę na wniesienie przez niego w ratach kwoty należnej w 2024 roku z tytułu przypadających na teren pod pawilonem części opłaty przekształceniowej oraz podatku od nieruchomości.

Na wniosek firmy sprzątającej w osiedlu „Słowiańskie” i po negocjacjach przeprowadzonych przez Zastępcę Prezesa, uwzględniając inflację oraz wzrost minimalnego wynagrodzenia za pracę zmieniono niektóre warunki umowy między tą firmą a Spółdzielnią, m.in. podwyższono od 1 stycznia 2024 roku ustalone wynagrodzenie za świadczone na rzecz Spółdzielni usługi (co było przewidziane w planie gospodarczo-finansowym na 2024 rok).

Postanowiono dokonać potrącenia zaległości z tytułu spłaty kredytu mieszkaniowego i opłat za lokal w osiedlu „Słowiańskie” z kwotą uzyskaną w przetargu przeprowadzonym przez Spółdzielnię po zgonie członka posiadającego prawo do tego lokalu.

Zwiększono już istniejące odpisy aktualizacyjne na ciężar kosztów dla trudnych do odzyskania należności z tytułu zadłużeń wobec Spółdzielni (dotyczy zadłużeń związanych z opłatami za sześć lokali mieszkalnych).

Zatwierdzono uaktualniony na dzień 1.01.2024 r. wykaz stawek opłat obowiązujących w RSM „Bawełna” – wykaz znajduje się na stronie internetowej Spółdzielni w części dostępnej po zalogowaniu.

Postanowiono zakwestionować wysokość naliczonej przez Urząd Miasta Łodzi waloryzacji opłaty przekształceniowej obowiązującej od 1.01.2024 r. dla niektórych nieruchomości i wystąpić w tej sprawie z pismami do Prezydent Miasta

Łodzi (osobno dla każdej nieruchomości, dla której zwaloryzowano opłatę).

Sprawy najmu lokali i terenów

Wynajęto lokal użytkowy w pawilonie handlowo-usługowym nr 49 przy ul. Brzechwy 7A.

Na prośbę najemcy jednego z lokali użytkowych w osiedlu „Koziny” wyrażono zgodę na skrócenie okresu wypowiedzenia umowy najmu lokalu oraz na spłatę w ratach zaległości czynszowych za najem.

Wynajęto część pomieszczeń w piwnicy budynku przy ul. Klonowej 39 z przeznaczeniem na magazyn firmie, która od lutego br. prowadzi konserwację zasobów w osiedlach „Żubardź” i „Koziny”.

Inne tematy

Wobec wygaśnięcia mandatu w Radzie Osiedla „Słowiańskie” w wyniku ustania członkostwa w Spółdzielni p. Feliksa Staronia zgodnie ze Statutem naszej Spółdzielni mandat ten przypadł p. Bogusławowi Kowalowi, który w wyborach do Rady Osiedla przeprowadzonych w 2023 roku otrzymał kolejno największą liczbę głosów.

Zarząd przyjął do wiadomości przedstawione przez Prezesa p. Sylwestra Pokorskiego:

- o przebiegu i ustaleniach VII Kongresu Spółdzielczości, który odbył się w dniach 22–23 stycznia 2024 roku w Warszawie. Na Kongresie przeprowadzone były wybory do Zgromadzenia Ogólnego Krajowej Rady Spółdzielczej; wybrano m.in. p. Sylwestra Pokorskiego oraz p. Włodzimierza Zajączkowskiego, który jest Przewodniczącym Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego – spółdzielni wywodzącej się z RSM „Bawełna”. Zarząd z zadowoleniem odniósł się do informacji o uzyskaniu przez Prezesa naszej Spółdzielni mandatu do Zgromadzenia Ogólnego KRS, a także pogratulował p. Sylwestrowi Pokorskiemu otrzymaniu Złotej Odznaki Spółdzielczości Polska, którą uhonorowano go podczas Kongresu.
- o spotkaniu organizacyjnym delegatów spółdzielni mieszkaniowych z województwa łódzkiego zrzeszonych w Związku Rewizyjnym Spółdzielni Mieszkaniowych RP, poprowadzonym przez Krajowy Zjazd Związku w dniach 8–9 lutego 2024 roku w Warszawie.

O VII Kongresie Spółdzielczości można przeczytać w niniejszym wydaniu naszej gazety na stronie 7.

Oprac.: E.S.

Z prac Rady Nadzorczej

W styczniu 2024 roku Rada Nadzorcza RSM „Bawełna” odbyła jedno posiedzenie, na którym podjęła następujące decyzje:

1. Podjęła uchwałę ws. zmiany od 1 lipca 2024 r. następujących stawek opłat:
 - stawki opłaty eksploatacyjnej dla lokali mieszkalnych,
 - stawki opłaty eksploatacyjnej dla garaży wbudowanych własnościowych i wyodrębnionych,
 - stawki opłaty eksploatacyjnej dla garaży wolnostojących własnościowych i wyodrębnionych,
 - stawki opłaty eksploatacyjnej dla lokali użytkowych własnościowych i wyodrębnionych.
2. Zatwierdziła bez uwag przedłożone przez Komisję Rady Nadzorczej: Rewizyjną, GZM i Wewnętrzny Zarząd Spółdzielni plany pracy tych Komisji na 2024 rok.
3. Przyjęła do wiadomości informację przedstawioną przez Prezesa Spółdzielni p. Sylwestra Pokorskiego na temat organizacji Walnego Zgromadzenia planowanego w dniach 13–22 maja 2024 r.
4. Przyjęła informację nt. działalności Rad Osiedli „Słowiańskie”, „Żubardź”, „Koziny” i „Zbiorcza” w okresie od ostatniego posiedzenia Rady Nadzorczej. Rada Osiedla „Sienkiewiczowskie” nie miała w tym czasie posiedzenia.
5. W sprawach wniesionych Rada przyjęła do wiadomości informację nt. przebiegu VII Kongresu Spółdzielczości, podczas którego dokonano wyboru Prezesa p. Sylwestra Pokorskiego do Zgromadzenia Ogólnego Krajowej Rady Spółdzielczej. Ponadto do Zgromadzenia Ogólnego KRS z naszego województwa został wybrany p. Włodzimierz Zajączkowski, długoletni Prezes Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej im. Stefana Batorego w Łodzi – „córki” naszej Spółdzielni, która wyodrębniła się w 1991 roku. Obecnie p. W. Zajączkowski jest obecnie Przewodniczącym Rady Nadzorczej tamtejszej Spółdzielni.
6. Następne posiedzenie zaplanowano na 29.02.2024 r.

Oprac.: I.G.



Uciążliwy sąsiad – dzwoń na Straż Miejską

W ostatnim czasie znowu nasiliły się skargi na sąsiadów, ich nieodpowiednie zachowanie i powtarzające się uciążliwe hałasy.



Po raz kolejny przypominamy więc wszystkim mieszkańcom o konieczności przestrzegania „Regulaminu używania lokali oraz porządku domowego i współżycia mieszkańców”, a w szczególności wskazujemy na paragrafy 9,

11 i 18 regulaminu, w których znajdują się następujące zapisy: § 9 – korzystanie z zajmowanych bądź wynajmowanych lokali oraz pomieszczeń i urządzeń służących do wspólnego użytku w sposób nie powodujący utrudnień i uciążliwości dla współmieszkańców, § 11 – osoby przebywające na terenie nieruchomości obowiązane są do zachowania się w sposób nie powodujący uciążliwości dla współmieszkańców, a w szczególności dotyczy to nadmiernego hałasu, § 18 – w lokalach mieszkalnych dozwolone jest posiadanie zwierząt w ilości nie stanowiącej uciążliwości dla otoczenia. Posiadacze zwierząt obowiązani są do przestrzegania przepisów

sanitarно-porządkowych. Poza terenem mieszkania psy winny być wyprowadzane w kagańcu i na smyczy.

Informujemy ponadto, że w przypadku powtarzających się uciążliwych zachowań sąsiadów i zakłóceń ciszy nocnej organem właściwym do zgłoszeń tego typu zachowań jest Straż Miejska i Policja. Wobec uciążliwych sąsiadów można wszcząć postępowanie na podstawie Art. 51 par. 1 kodeksu wykroczeń: „Kto krzykiem, hałasem, alarmem lub innym wybrykiem zakłóca spokój, porządek publiczny, spoczynek nocny (...), podlega karze aresztu, ograniczenia wolności albo grzywny”.

K.Sz.



Zapraszamy do współpracy firmy świadczące usługi kominiarskie. W marcu specjalna Komisja ds. wyboru firm na lata 2024 i 2025 prowadzić będzie w tym zakresie postępowanie konkursowe.

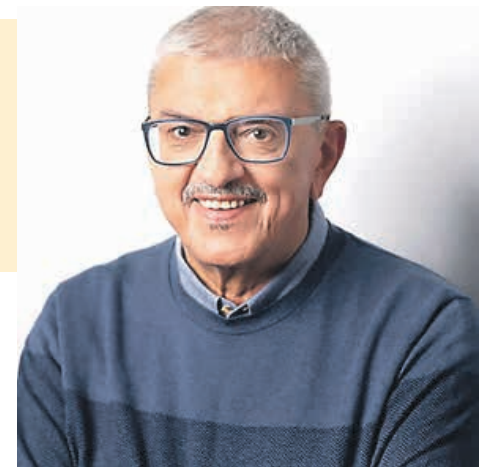
Nasz cykl o znanych łodzianach zakończyliśmy w grudniowym numerze gazety. Ponieważ jednak w naszych okolicach przyszło na świat wiele lubianych i popularnych osób, postanowiliśmy go rozszerzyć na całe województwo łódzkie.

Nasz cykl o znanych łodzianach zakończyliśmy w grudniowym numerze gazety. Ponieważ jednak w naszych okolicach przyszło na świat wiele lubianych i popularnych osób, postanowiliśmy go rozszerzyć na całe województwo łódzkie.

Rozpoczniemy od człowieka, którego kojarzymy z jego głosem, wąsami oraz przede wszystkim z dobrą muzyką. Na pierwszy ogień idzie więc dziennikarz Marek Niedźwiecki.

Urodził się w Sieradzu 24 marca 1954 roku, więc już za moment będzie obchodził

ZNANI Z WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO - MAREK NIEDŹWIECKI



swoje 70 urodziny. Z naszym miastem połączyły go studia i pierwsze radiowe kroki. Studiował na Wydziale Budownictwa Politechniki Łódzkiej ze specjalnością w zakresie technologii i organizacji budownictwa. W tym czasie rozpoczął także pracę w studenckim radiu „Żak”. Jak wspominał po latach, studio radiowe urządzone było w jednym z pokoi w akademiku, a jego ściany wygłuszone były opakowaniami po jajkach. Później pracował jako spiker w Radiu Łódź, a 5 kwietnia 1982 roku rozpoczął pracę w Programie Trzecim Polskiego Radia, czyli słynnej Trójce, która była jego „radiem marzeń”. Dziennikarz tak mówi o sobie i swojej pracy: „Nazywam się Marek Niedźwiecki. Pracuję w radiu. Wymarzyłem sobie tę pracę jeszcze w dzieciństwie.” (...) „Zawsze chciałem

być panem od muzyki. I właściwie całe życie temu podporządkowałem.”

W Trójce przepracował 35 lat (lata 1982–2007 i 2010–2020), a na jego audycjach wychowało się kilka pokoleń Polaków. Najbardziej kojarzony był z ukochaną przez wielu Listą Przebojów Programu Trzeciego Polskiego Radia. Tysiące słuchaczy zasiadało w piątkowe wieczory przed radioodbiornikami, by z zapartym tchem i przygotowanym magnetofonem słuchać i nagrywać fantastyczne piosenki. Sam Niedźwiecki powiedział: „Lista stała się moją rodziną, słuchacze przyjaciółmi.”

Oprócz muzyki dziennikarz kocha spacerować, góry i podróże, a jednym z jego ulubionych miejsc na ziemi, do którego często wraca, jest Australia. Fascynacja tym odległym

kontynentem zaczęła kiełkować w Niedźwieckim już w dzieciństwie, gdy przeczytał książkę Alfreda Szklarskiego pt. „Tomek w krainie kangurów”. Ponadto do Australii wyjechała w latach 60-tych znana mu rodzina, a to mocno pobudziło wyobraźnię małego Marka. Samemu pierwsze kroki dane mu tam było postawić dopiero w 1995 roku. Celem była organizacja muzycznych dyskotek dla kilku tamtejszych stacji radiowych. Wtedy Niedźwiecki na dobre już połączył australijskiego bakcyła. Ta miłość zaowocowała wydaną w 2015 roku książką „Australijczyk”, w której opisuje swoje podróże, wzbogacając je mnóstwem zdjęć. „Zafascynowała mnie przyroda w Australii, przestrzeń. Stamtąd inaczej patrzy się na świat. (...) Żałuję, że nie mam aparatu fotograficznego

w oku. Żeby za każdym mrugnięciem robiło mi się zdjęcie.” Fotografie z innych wypraw oraz muzyczno-filmowe nawiązania i bieżące rozmyślania radiowiec publikuje na swoim internetowym blogu pod adresem: www.marekniedzwiecki.pl

Ma wielu przyjaciół i dużą rodzinę, jest jednak typem samotnika. O swoim życiu w pojedynkę mówi tak: „Z wyboru, a może też trochę z przypadku, jestem samotnikiem i jest mi z tym dobrze. (...) Lubię swoją samotność, nie nudzę się z nią. Jest mi dobrze z tym, co mam. A mam dużą rodzinę, braci, siostrę, którzy z kolei mają już dzieci, a nawet wnuki, dla których jestem najlepszym wujkiem na świecie. Niczego

mi nie brakuje. Ale lubię też być sam ze sobą i wtedy nie tęsknię za ludzkością. Może pomaga mi w tym fakt, że mam tak fantastyczny kontakt z ludźmi przez radio? Kilka razy w tygodniu jestem na antenie, a potem uciekam do swojej jamki, żeby się zregenerować, by znów móc mieć blisko ludzi.”

Od 2021 roku Niedźwiecki pracuje w internetowym Radiu 357, będąc jednocześnie jednym z jego założycieli i jak pisze w wydanej w 2020 r. książce „Dyrdymarki” – „Ja już nie muszę.”

I.G.

Z notatnika prawnika

Czy postanowienie spadkowe jest niewzruszalne? SN rozstrzygnął wątpliwości

W obliczu zawyżonych kwestii dziedziczenia i sporów spadkowych, Sąd Najwyższy niedawno podjął istotną decyzję, która rzuca światło na pytanie, czy postanowienia spadkowe są niepodważalne, a także kto może w ogóle podejmować próby ich zmiany. W kontekście tego zagadnienia zastanowić się warto, czy prawo spadkowe daje jednoznaczne rozstrzygnięcia, czy też istnieje przestrzeń na reinterpretację, zwłaszcza w sytuacjach, gdy decyzje te wpływają na bliskie osoby zmarłego.

Kluczowym impulsem do tego rozważania stała się sprawa, w której wnuki zmarłej

osoby wystąpiły z wnioskiem o zmianę postanowienia spadkowego. Ich argumentacja opierała się na odkryciu testamentu, zgodnie z którym ich matka miała otrzymać znacząco mniejszą część spadku, niż wynikałoby to z przepisów dziedziczenia ustawowego. Wnuki, kierując się przyszłymi perspektywami dziedziczenia po matce, podjęły kroki prawne w celu zabezpieczenia swoich potencjalnych praw do spadku.

Pomimo determinacji wnuków, sądy Rejonowe i Okręgowe w Koninie odrzuciły ich wnioski. Jednakże, nie zrażając się, złożyły skargę kasacyjną, oczekując na wyrok Sądu Najwyższego, który miałby rozstrzygnąć, czy posiadają status zainteresowanych stron, czyli legitymację do wytoczenia takiej sprawy.

W interpretacji Sądu Najwyższego kluczowe jest zrozumienie, że zainteresowanymi w kontekście prawa spadkowego są nie tylko bezpośredni spadkobiercy, lecz także osoby pośrednio zainteresowane wynikiem postępowania. Ta zasada otwiera drzwi do możliwości kwestionowania postanowień spadkowych przez szerokie

grono osób, które mogą być dotknięte konsekwencjami takich decyzji.

Przyglądając się szczegółom tej sprawy, Sąd Najwyższy wskazał, że wnuki nie wykazali istnienia obecnych praw lub obowiązków związanych ze spadkiem, a jedynie potencjalne prawa, które mogą wynikać w przyszłości. Bez konkretnych praw obecnie przysługujących, ich skarga nie mogła być uwzględniona. To właśnie w tej analizie kryje się klucz do zrozumienia, że legitymacja do podważania postanowień spadkowych wymaga konkretnego powiązania interesu ze spadkiem, co jest istotnym krokiem w kontekście przyszłych dziedziczeń.

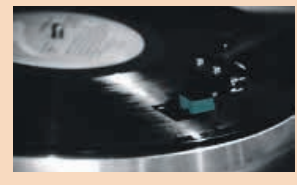
Postanowienie Sądu Najwyższego rzuca więc nowe światło na kwestię

niewzruszalności postanowień spadkowych. Nie jest to jednoznaczna i niekwestionowana zasada, lecz raczej proces, w którym legitymacja do zmiany postanowień spadkowych jest ściśle związana z aktualnymi prawami i obowiązkami osób zainteresowanych. W kontekście coraz bardziej skomplikowanych relacji rodzinnych i dziedziczenia, jest to istotne wydarzenie, które otwiera dyskusję na temat elastyczności prawa spadkowego oraz jego adaptacji do zmieniających się realiów społecznych.

Sygnatura akt: I CSK 6129/22

Piotr Kozikowski student III roku Wydziału prawa i administracji UŁ współpracujący z Kancelarią Radcy Prawnego Jadwigi Chmielewskiej-Furmankiewicz

ANTYKWARIAT



SKUP płyt winylowych, płyt CD, kaset magnetofonowych z muzyką.

Dojazd do klienta

Tel. 503 133 524



ROBOTNICZA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „BAWELNA” z siedzibą w Łodzi, ul. Przybyszewskiego 163 ogłasza nabór firm do realizacji robót kominiarskich w zasobach mieszkaniowych Spółdzielni w latach 2024–2025

- I. Oferta wraz z podaniem cen netto powinna obejmować następujący zakres robót:
 - sprawdzenie szczelności przewodów (próba dymna) – cena za 1 przewód,
 - sprawdzenie przy użyciu kamery przewodów wentylacyjnych i spaliniowych – cena za m.b.,
 - udrożnienie kanałów w tym usuwanie ptasich gniazd – cena za 1 kanał
 - przedłużenie przewodów wentylacyjnych rurą z blachy kwasoodpornej z wykonaniem odciągów (rura pojedyncza/dwupłaszczowa, średnica rury) – cena za 1 m.b. przewodu + koszt robocizny,
 - montaż turbowentów (pojedyncze i zbiorcze) – cena za 1 szt. + koszt robocizny,
 - uszczelnienie kominów poprzez szlamowanie lub alufolem – cena za 1 m.b. przewodu,
 - inwentaryzację przewodów kominowych z wykonaniem opinii kominiarskiej – cena za 1 przewód,
 - zabezpieczenie wylotów kominów siatką – cena za 1 wylot – siatka 30×30×3 mm.
- Oferta nie obejmuje okresowych przeglądów kominiarskich.
- II. Do oferty prosimy dołączyć informację o firmie zawierającą przede wszystkim: stan zatrudnienia (w tym liczba osób posiadających uprawnienia kominiarskie), polisę ubezpieczeniową, informacje o posiadanym sprzęcie do wykonywania robót, referencje z ostatnich trzech lat oraz okres gwarancji na wykonane usługi.
- III. Oferent jest związany ofertą do dnia 31.03.2026 r.
- IV. Oferty prosimy składać w zamkniętej kopercie z napisem „Roboty kominiarskie w RSM «Bawelna» w 2023 r.” w sekretariacie Spółdzielni ul. Przybyszewskiego 163 p. 113 do dnia 18.03.2024 r. do godz. 12.00. Oferty, które wpłyną po tym terminie, nie będą rozpatrywane.
- V. Informacji dodatkowych udziela Dział Techniczny, tel. 42 641 63 33, wew. 80 i 53 w godz. 8.00–15.30.
- VI. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru ofert, prowadzenia negocjacji z oferentami w zakresie oferowanej ceny oraz odstąpienia od konkursu ofert bez podania przyczyn.

DZIEŃ ŻABY



To święto, wypada 29 lutego, a więc raz na cztery lata. Tym bardziej żal je przegapić. Najhuczniej jest obchodzone w USA, gdzie z okazji Dnia Żaby odbywa się wiele imprez. Żaba nie bez powodu

ma swoje własne święto – spełnia ważną rolę w ekosystemie oraz jest symbolem szczęścia. Mówi się o niej, że to zwierzę mocy – symbolizuje bogactwo i odnowę. Jest zwiastunem wiosny.

K.Sz.



Zamierzenia remontowe na 2024 r.

Osiedle Żubardź

I. Roboty budowlane

1. Docieplenie elewacji wschodniej budynku przy ul. Limanowskiego 168,
2. Docieplenie elewacji północnej budynków przy ul. Uniejowskiej 4 i Bydgoskiej 44,
3. Malowanie klatek schodowych z wymianą obudów liczników i montażem ogrodzenia zejścia do boksów motocyklowych budynku przy ul. Kutrzeby 3,
4. Malowanie klatek schodowych budynków przy ul. Lutomierskiej 83/101 i Lutomierskiej 111,
5. Remont obudowy śmietnika wraz z nową posadzką – śmietniki: dla budynku przy ul. Gandhiego 3a, przy ul. Bydgoskiej 35 i Bydgoskiej 37,
6. Wymiana ścianek rozdzielających klatkę schodową wraz z malowaniem klatki schodowej budynku przy ul. Klonowa 38/40,
7. Malowanie klatek schodowych wraz z wymianą obudów liczników elektrycznych budynku przy ul. Bydgoskiej 42,
8. Montaż ogrodzenia zjazdu do boksów motocyklowych w szczytach budynków przy ul. Bydgoskiej 27/29 i 35 i 37,
9. Naprawa uszkodzeń ścian garaży przy ul. Powstańców Wielkopolskich 25.

II. Roboty elektryczne

1. Budowa instalacji odbiorczej zasilania rezerwowego na potrzeby instalacji oddymiającej budynku przy ul. Klonowej 38/40.

III. Roboty dekarsko-błacharskie

1. Naprawa rynien budynku garażowego przy ul. Bydgoskiej 25a.

IV. Wymiana okien i drzwi

1. Wymiany/refundacje zgodnie z harmonogramem
2. Wymiana drzwi wejściowych do klatek schodowych i piwnic w budynkach przy ul. Kutrzeby 3, ul. Bydgoskiej 42 i Lutomierskiej 111.

V. Roboty terenowo-drogowe

1. Remont nawierzchni zjazdu do boksów motocyklowych w budynku przy ul. Bydgoskiej 27/29.

VI. Roboty instalacyjno-sanitarne

1. Przejścia gazowe i kominowe w zasobach osiedla.

Planowana kwota na remonty w osiedlu „Żubardź” wynosi 2.320.000 zł.

Osiedle „Koziny”

I. Roboty budowlane

1. Docieplenie ściany wschodniej i szczytowej północnej budynku przy ul. Lorentza 8,
2. Malowanie klatek schodowych oraz wejść do klatek chodowych budynku przy ul. Okrzei 4/12,

3. Malowanie klatek schodowych i wejść do klatek budynku przy ul. Srebrzyńskiej 45,
4. Malowanie wejść oraz remont zadaszeń nad klatkami budynku przy ul. Więckowskiego 97,
5. Remont balkonów w budynku przy Al. Włókniarzy 198 – kontynuacja prac z 2023 r.
6. Remont 3 balkonów budynku przy ul. Tatarakowej 15,
7. Remont podestów wejściowych do klatek schodowych wraz z malowaniem wejść do budynku przy ul. Okrzei 30/36.

II. Roboty elektryczne

1. Montaż nowej instalacji i opraw LED w piwnicy i na klatkach schodowych budynku przy ul. Więckowskiego 97,
2. Montaż nowej instalacji i opraw LED w piwnicy budynku przy al. 1 Maja 84/86,
3. Wymiana szaf elektrycznych na klatkach schodowych budynku przy ul. Srebrzyńskiej 45.

III. Wymiana okien i drzwi

1. Wymiany/refundacje wg harmonogramu,
2. Wymiana drzwi do klatek schodowych i piwnic w budynkach przy ul. Okrzei 30/36, Okrzei 4/12, Srebrzyńska 45,
3. Wymiana drzwi do lokalu użytkowego w budynku przy al. 1 Maja 76,
4. Wymiana witryny sklepowej oraz drzwi do zaplecza lokalu użytkowego w budynku przy ul. Długoza 27.

IV. Roboty instalacyjno-sanitarne

1. Przejścia gazowe i kominowe w zasobach osiedla.

Planowana kwota na remonty w osiedlu „Koziny” wynosi 1.400.000 zł.

Osiedle „Zbiorcza”

I. Roboty budowlane

1. Docieplenie ściany elewacyjnej zachodniej wraz z remontem 20 balkonów, montażem daszków nad balkonami ostatniej kondygnacji oraz wykonaniem nowej opaski budynku przy ul. Górskiej 7/9,
2. Docieplenie ściany elewacyjnej zachodniej wraz z wykonaniem nowej opaski budynku przy ul. Stylonowej 7,
3. Ocieplenie szczytów wraz z montażem barierki wokół zejścia do boksów motocyklowych budynku przy ul. Zbiorczej 7,
4. Remont klatek schodowych budynków przy ul. Górskiej 2 i 4,
5. Remont kolejnych balkonów budynków przy ul. Rawskiej 3 i 7,
6. Remont ganków wraz z przebudową przyłącza energetycznego do budynku przy ul. Sarniej 4,
7. Malowanie szczytu południowego wraz z ociepleniem cokołu budynku przy ul. Górskiej 2,
8. Malowanie elewacji wraz z wymianą parapetów i naprawa części ościeży w budynku przy ul. Gołębiej 5,



Os. Zbiorcza, bl. 501

9. Zabezpieczenie obróbek blacharskich balkonów budynku przy ul. Zbiorczej 17,
10. Montaż barierki wokół zejścia do boksów motocyklowych budynków przy ul. Zbiorczej 19, 17 i 15,
11. Naprawa ściany garażowej i położenie nowej wyprawy tynkarskiej na ścianie południowej i częściowo wschodniej budynku garażowego przy ul. Zbiorczej 17B.

II. Wymiana okien i drzwi

1. Wymiany/refundacje wg harmonogramu,
2. Wymiana drzwi do klatek schodowych w budynku przy ul. A. Sacharowa 6/8 (druga klatka schodowa), Sacharowa 10/12 (czwarta i szósta klatka schodowa), Stylonowa 7 (trzecia i czwarta klatka schodowa).

III. Roboty terenowo-drogowe

1. Wymiana opaski z płyt betonowych na kostkę brukową od strony ściany elewacyjnej wschodniej, szczytów budynku i dojść do klatek III –VI w budynku przy ul. Wilczej 2,
2. Wymiana obudowy śmietnika dla budynku przy ul. Gołębiej 1/3.

IV. Roboty instalacyjno-sanitarne

1. Czyszczenie kuchennych pionów kanalizacyjnych w budynku przy ul. Sacharowa 26 i 28,
2. Przejścia gazowe i kominowe w zasobach osiedla.

Planowana kwota na remonty w osiedlu „Zbiorcza” wynosi 2.640.000 zł.

Osiedle „Sienkiewiczowskie”

I. Roboty budowlane

1. Docieplenie szczytu wschodniego z remontem balkonów oraz wywinieciem na ścianę południową i północną bloku nr 11 ul. Zagłoby 21 – kontynuacja prac z 2023 r.,
2. Docieplenie szczytu zachodniego z remontem balkonów i wywinieciem na ścianę południową i północną bloku nr 12, ul. Zagłoby 19 – kontynuacja prac z 2023 r.,
3. Docieplenie ściany wschodniej wraz z remontem zadaszeń balkonów ostatniej kondygnacji blok nr 17 ul. Ketlinga 4 – kontynuacja prac z 2023 r.,
4. Docieplenie ściany północnej blok 29/30 ul. Skrzetuskiego 2 / Zagłoby 15 – kontynuacja prac z 2023 r.,
5. Docieplenie ściany zachodniej blok nr 20 ul. Kmicica 13 – kontynuacja prac z 2023 r.,
6. Docieplenie ściany północnej blok nr 21 ul. Kmicica 15,
7. Remont balkonów w budynkach nr 2 ul. Zagłoby 23 – kontynuacja prac z 2023 r.,
8. Remont dwóch pionów balkonów w budynku nr 9 ul. Ketlinga 9 oraz remonty balkonów wg potrzeb osiedla,
9. Montaż turbowentów na kominach wg stwierdzonych potrzeb,
10. Naprawa elewacji budynków w kompleksie „S-ki”.

II. Roboty elektryczne

1. Wymiana oświetlenia na LED w budynkach nr 1 ul. Ketlinga 11, nr 10, ul. Ketlinga 6, S11 Kmicica 2, nr 28 ul. Kmicica 8 i nr 29 ul. Skrzetuskiego 2.

III. Roboty dekarsko-błacharskie

1. Punktowa naprawa dachu w kompleksie „s-ki”.

IV. Wymiana okien i drzwi

1. Wymiany/refundacje wg harmonogramu,
2. Wymiana drzwi zewnętrznych do klatek schodowych w budynkach przy ul. Ketlinga 24 i Zagłoby 20,
3. Wymiana okienek piwnicznych w budynkach przy ul. Kmicica 12, Skrzetuskiego 6 i Ketlinga 6.

V. Roboty terenowo-drogowe

1. Wymiana chodnika z płyt na kostkę brukową przed budynkiem przy ul. Skrzetuskiego 10/12,
2. Wymiana chodnika pomiędzy budynkami 27 i 28 ul. Kmicica 8 i 10,
3. Punktowa naprawa kostki brukowej w terenach osiedla.

VI. Roboty instalacyjno-sanitarne

1. Częściowe wymiany poziomów, pionów instalacji i zaworów wg potrzeb,
2. Przejścia gazowe i kominowe w zasobach osiedla.

Planowana kwota na remonty w osiedlu „Sienkiewiczowskie” wynosi 2.190.000 zł



Rzeczowe plany remontowe na 2024 r., wzorem lat poprzednich, umieszczone są także na stronie internetowej Spółdzielni w części logowanej dla członków. Plany podano tam w wygodnej formie karty danej nieruchomości.

Osiedle „Słowiańskie”

I. Roboty budowlane

1. Malowanie klatek schodowych budynku nr 160 ul. Henryka Brodatego 2,
2. Termomodernizacja ściany południowej wraz z remontem balkonów – etap II i III budynek nr 213 przy ul. Zakładowej 61,
3. Remont ściany południowej wraz z remontem balkonów, wymiana balustrad i zadaszeń nad balkonami ostatniej kondygnacji bloku nr 138 przy ul. Zakładowej 56, 9 etap drugi, trzeci i czwarty),
4. Kompleksowy remont tarasów wraz z montażem zadaszeń w budynku nr 155 przy ul. Zakładowej 62 i w budynku nr 216 przy ul. Anny Jagiellonki 4 (etap drugi i trzeci),
5. Termomodernizacja ściany wschodniej wraz z remontem balkonów w budynku nr 128 ul. Dąbrówki 12,
6. Remont balkonów wraz z dociepleniem ściany elewacyjnej w obrębie 1 klatki schodowej budynku nr 107 ul. Ziemowita 5,
7. Remont balkonów w obrębie 1 klatki schodowej budynku nr 120 przy ul. Dąbrówki 6,

8. Malowanie wejść do klatek schodowych budynków: nr 134 przy ul. Dąbrówki 9, nr 203 przy ul. Zakładowej 51, nr 204 przy ul. Leszka Białego 4 oraz nr 233 przy ul. Leszka Białego 5,
9. Malowanie klatki schodowej bloku nr 205A przy ul. Kazimierza Odnowiciela 2,
10. Remont tarasu w bloku nr 214 ul. Anny Jagiellonki 2,
11. Naprawa spękań ścian i złączy między płytowych w budynkach osiedla,
12. Remont wytypowanych pojedynczych balkonów w osiedlu.

II. Roboty elektryczne

1. Remont słupów oświetleniowych niskich oświetlenia ulicznego, zakup opraw LED do oświetlenia ulicznego, naprawa lamp niskich i wysokich,
2. Uzupełnienie uziemienia poziomu zimnej wody w piwnicach budynków.

III. Roboty dekarsko-blaharskie

1. Montaż turbowentów na kominach wg potrzeb,
2. Naprawa pokrycia dachu budynku nr 205a ul. Kazimierza Odnowiciela 2,

3. Miejscowe naprawy dachów.

IV. Wymiana okien i drzwi

1. Wymiany/refundacje wg harmonogramu,
2. Wymiana drzwi zewnętrznych do klatek schodowych budynku nr 134 przy ul. Dąbrówki 9, nr 203 przy ul. Zakładowej 51, nr 204 przy ul. Leszka Białego 4, nr 233 przy ul. Leszka Białego 5,
3. Wymiana drzwi wejściowych do piwnic na p.poż. w budynku nr 155 przy ul. Zakładowej 62.

V. Roboty terenowo-drogowe

1. Remont chodników w enklawie budynków nr 119, 120, 121, 122,
2. Miejscowe naprawy chodników w osiedlu.

VI. Roboty instalacyjno-sanitarne

1. Wymiana poziomu zimnej wody wraz z uziemieniem instalacji po wymianie,
2. Przeglądy gazowe i kominowe w zasobach osiedla.

Planowana kwota na remonty w osiedlu „Słowiańskie” wynosi 5.240.000 zł.



Os. Sienkiewiczowskie

Winda do lekarza

Wychodząc naprzeciw oczekiwaniom osób niepełnosprawnych i seniorów dzięki determinacji Administracji Osiedla „Słowiańskie” oraz zrozumieniu problemu i zgody Zarządu Spółdzielni na Osiedlu „Słowiańskie”, do Przychodni Lekarskiej CEREO-MED została zamontowana winda.

Oprócz urządzenia dźwigowego został wybudowany chodnik umożliwiający swobodne i bezpieczne dojście do windy oraz zlikwidowane zostały bariery architektoniczne. Urządzenie dźwigowe włączane jest przez personel rejestracji Przychodni na sygnał osoby potrzebującej transportu. Winda wyłączana jest po zakończeniu pracy Przychodni. Montaż windy spotkał się z bardzo pozytywnym odbiorem mieszkańców Olechowa oraz dużym uznaniem wszystkich osób korzystających.

Przychodnia CEREO-MED partycypuje w kosztach eksploatacji dźwigu poprzez ponoszenie całkowitych opłat z tytułu konserwacji, przeglądów technicznych oraz zużycia prądu przez urządzenie.

Mamy olbrzymią satysfakcję, że jest tak pozytywny odbiór społeczny na nasze działanie i osiągnięty cel.

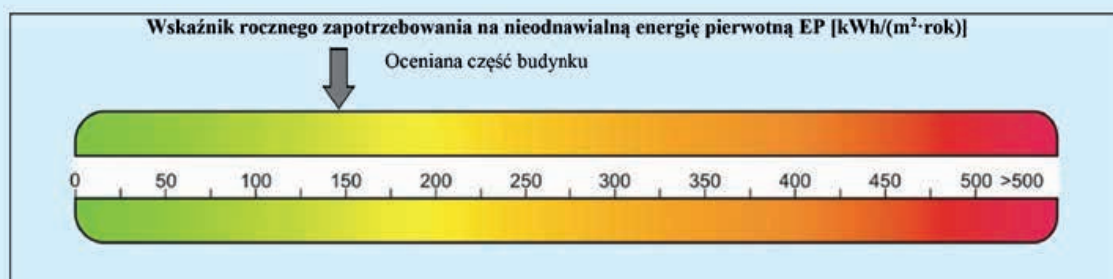
Piotr Sumiński
Kierownik adm. Osiedla



Ogłoszenie

Administracja Osiedli „Żubardź” i „Koziny” z siedzibą w Łodzi przy ul. Klonowej 39 informuje, iż posiada do wynajęcia lokal użytkowy zlokalizowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 13 przy ul. Długosza 27 o powierzchni użytkowej 20 m², wyposażony w następujące urządzenia techniczne: instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna i c.o. z sieci miejskiej. Wejście do lokalu z poziomu terenu od strony południowej budynku. Szczegółowe dane dostępne są w siedzibie administracji pod nr tel. 42-651-55-24.

Dla lokalu sporządzono świadectwo charakterystyki energetycznej.



**PRZEKAŻ
1,5%
dla Organizacji
Pożytku Publicznego**



Szanowni Państwo!

Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej Ognisko „Dzikusy” uprzejmie prosi o przekazanie 1,5% dla Organizacji Pożytku Publicznego.

W roku 2024 należy w PIT 37 wskazać nazwę organizacji oraz podać Nr KRS.

**OGNISKO TKKF „DZIKUSY”
Organizacja Pożytku Publicznego
Nr KRS 0000221224**

Środki finansowe przekazane dla Naszego Ogniska zostaną wykorzystane na modernizację ośrodka wypoczynkowego w Sulejowie oraz na wsparcie sekcji siatkówki żeńskiej oraz męskiej.

Osoby, które pragną przekazać środki finansowe na inny cel proszone są o wskazanie odpowiedniej osoby lub instytucji, dla której Ognisko prześle środki po odliczeniu kosztów organizacyjnych.

W roku 2023 z uzyskanych środków przekazanych przez Państwo w ramach 1,5% Ognisko TKKF „Dzikusy” przeznaczyło:

- 940,90 zł na remont ośrodka w Sulejowie
- 1000,00 zł na dofinansowanie uczestników Złotu Ognisk TKKF

Warsztaty plastyczne i muzyczne, zajęcia teatralne, fotograficzne, przyrodnicze ekologiczne i sportowe – to wszystko i jeszcze więcej przygotowaliśmy dla dzieci placówki miejskie na ferie w mieście.



Kontakt z nami

Administracja osiedla „Słowiańskie”, tel. 42 670 99 78.

Kierownik administracji p. Piotr Sumiński.

TECHNIK:

Bloki „100” Anna Winiarska-Kaźmierczak, tel. 505 150 847, email: awiniarskakazmierczak@rsmbawelna.pl.

Bloki „200” Michał Wójcik, tel. 501 463 261, e-mail: mwojck@rsmbawelna.pl.

ADMINISTRATORZY:

Alina Kobus administrowane bloki: 105-122, 141, 142, tel. kom. 505 150 863, e-mail: akobus@rsmbawelna.pl

Robert Wojtkiewicz administrowane bloki: 100-103, 137-139, 143-143A-144, 201-206 oraz zespół garaży przy ul. 100 oraz zespół garaży przy ul. Zakładowej, tel. 505 150 842, e-mail: rwojtkiewicz@rsmbawelna.pl

Wiesława Maślak administrowane budynki: 145, 146, 151-160, 213-218A, tel. 505 150 840, e-mail: wmaslak@rsmbawelna.pl

Katarzyna Chrapowicka administrowane bloki: 125-135, 147-150, tel. 512 085 879, e-mail: kchrapowicka@rsmbawelna.pl

Katarzyna Spychala administrowane bloki: 207-212, 219-233, tel. 505 131 497, e-mail: kspychala@rsmbawelna.pl

Administracja osiedla „Sienkiewiczowskie”, tel. 42 670 66 64.

Kierownik osiedla p. Dominik Różycki

TECHNIK

Iwona Tomaszewska, tel. 505 150 848, e-mail: itomaszewska@rsmbawelna.pl

ADMINISTRATORZY:

Sabina Cebula administrowane bloki: 16-26, 1 i 1a, 2, 51, 52, 53, 55, 57, 60, Wspólnoty Mieszkańców bl. 54, 56, 58, tel. kom. 505 150 859, e-mail: scebula@rsmbawelna.pl

Izabela Rutkowska administrowane budynki 10-15, 27-30, S1/2 do S11, Z1/1-7, Z2-1-7, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 oraz budynek w Andrespolu. Tel. 505 150 851, e-mail: irutkowska@rsmbawelna.pl

Administracja osiedla „Zbiczka”, tel. 42 674 89 49.

Kierownik osiedla p. Andrzej Jaroszczyk.

TECHNIK:

Sebastian Janaczyk, tel. 505 150 849, e-mail: sjanaczyk@rsmbawelna.pl

ADMINISTRATORZY:

Aleksandra Czekalska administrowane budynki: Zbiczka 7, 8, 10, 12, 14, 15, 17, 19, 21, 23, 25, Sarnia 4, Stylonowa 7, tel. kom. 505 150 846, e-mail: aczekalska@rsmbawelna.pl

Joanna Witulska administrowane budynki: Górska 2, 4, 3/5, 7/9, Szczytowa 4/6, Rawska 3, 7, Wilcza 2, Golebia 1/3, 5, tel. 501 463 186, e-mail: jwitulska@rsmbawelna.pl

Kinga Kowalczyk administrowane budynki bl. 501 i 503, ul. A. Sacharowa 6/8, 10, 12, 24, 26, 28, tel. 504 361 868, e-mail: kkowalczyk@rsmbawelna.pl

Administracja osiedli „Żubardzi” i „Koziny”, tel. 42 651 55 24.

Kierownik osiedla p. Aleksandra Marcinkowska-Wronska.

TECHNIK DLA BUDYNKÓW OSIEDLA „ŻUBARDZI”:

Jakub Paprocki, tel. 509 330 825, e-mail: jpaprocki@rsmbawelna.pl

TECHNIK BUDYNKÓW OSIEDLA „KOZINY”:

Jakub Olczak, tel. 505 150 853, e-mail: jaolczak@rsmbawelna.pl

ADMINISTRATORZY:

Jacek Piaseczny administrowane budynki: Gandhiego 3a, Tatarakowa 15, Lutomska 83/101, 103a, 105a, 109a, 111, Wrzesnierska 67/69, 71/73, Sierakowskiego 1/5, ul. Kutrzeby 3 i 10, Czarnkowska 9/13, tel. kom. 505 150 862, e-mail: jpiaseczny@rsmbawelna.pl

Anna Adamiak administrowane bloki: Bydgoska 25, 27/29, 35, 37, Lutomska 156, 158, Uniejowska 1/3, 4, 4a, 6, Limanowskiego 168, Turuszkowska 5, 16, dwa zespoły garaży przy ul. Bydgoskiej 25a i Powstańców Wielkopolskich 25, tel. 501 463 353, e-mail: aadamiak@rsmbawelna.pl

Aneta Wyrowska administrowane budynki: ul. Klonowa 28/30, 32, 38, 40, Okrzei 30/36, 40, 4/12, Długosza 1/5, Kasprzaka 11, 11a, 1 Maja 76, 84/86, Więckowskiego 97, al. Włocławiarzy 198, garaże przy al. 1 Maja 76 A, tel. 501 463 291, e-mail: awyrowska@rsmbawelna.pl

Beata Kaźmierczak administrowane budynki: ul. Bydgoska 40, 42, 44, 46, Klonowa 35/37, 41, ul. Kasprzaka 60/62, Kasprzaka 64a, 10, 28/34, Długosza 27, 29/31, Lorentza 8, Srebrzyńska 45, tel. 509 807 333, e-mail: bkaźmierczak@rsmbawelna.pl

CZYNISZE SPÓŁDZIELNI:

Beata Nykiel – czynsze os. Zbiczka i os. Żubardzi, tel. 42 641 63 33, wew. 66, e-mail: bnykiel@rsmbawelna.pl

Olga Wyrzykowska – czynsze os. Słowiańskie, tel. 42 641 63 33, wew. 67, e-mail: omalec@rsmbawelna.pl

Anna Andrzejewska – czynsze os. Koziny i Sienkiewiczowskie, tel. 42 641 63 33, wew. 33, e-mail: aandrzejewska@rsmbawelna.pl

Marzena Zaharan – windykacja, tel. 42 641 63 33, w. 69, e-mail: mzaharan@rsmbawelna.pl



FERIE ZIMOWE Z OGNISKIEM TKKF DZIKUSY

Jak przekazał nam informację Vice prezes Ogniska TKKF Dzikusy p. Jacek Błasiak w dniu 3.02.24 r. w siedzibie Ogniska na ul. Zagłoby 15 został zorganizowany dla dzieci i młodzieży turniej w warcaby oraz szachy.

Odpowiedzialnym za przeprowadzenie turniejów był instruktor - mieszkaniec naszego osiedla „Sienkiewiczowskie” pan Sylwester

Pawlak. Udział w turniejach wzięło łącznie 10 osób.

Przed rozpoczęciem rywalizacji instruktor z uczestnikiem turnieju rozegrał pokazową rundę w szachy, a prezes Ogniska rozegrał pokazową rundę w warcaby z uczestniczką zawodów.

Turniej w szachy open wygrał Jan Stępień Uczeń II klasy liceum. Turniej w warcaby open wygrała Anna Stępień uczennica klasy III Szkoły Podstawowej.

Nagrody rzeczowe wręczał instruktor Sylwester Pawlak.

Warto też wspomnieć, że podczas ferii zimowych czynna była dla młodzieży także siłownia Ogniska, z której dzieciaki także chętnie korzystali.

Choć pogoda w te ferie nie była idealna młodzież nie narzekała, bo różnorodność rozrywek zaplanowanych była rzeczywiście duża.

K.Sz.

Mole książkowe i bawelniane odwiedzają ciekawe miejsca



Foto internet

29 stycznia członkowie Koła Seniora „Mole Książkowe i Bawelniane” przy filii nr 5 Biblioteki Miejskiej na Zakładowej wybrali się na wycieczkę do Warszawy do Muzeum Kolejnictwa, Muzeum Powstania Warszawskiego i do Teatru Buffo na „Metro”.

25 lutego Koło uczestniczyło w spektaklu Teatru

Muzycznego „Złap mnie jeśli potrafisz”.

To tylko niektóre z licznych atrakcji organizowanych przez Koło.

Nie siedź w domu. Przyjdź do biblioteki lub wejdź na facebook biblioteki lub Koła Seniora i zapisz się na interesujące Cię wydarzenie.

Zachęcamy!

K.Sz.

Śmieci niczyje

Wzdłuż ogrodzenia, po zewnętrznej jego stronie, nieruchomości przy ul. Ziemowita 2 na Olechowie, jak zgłosił nam mieszkaniec, zalegają porzucone śmieci. Okazuje się jednak, że zaśmiecony

teren nie należy do RSM „Bawelna”. W takim przypadku nasze służby zgłaszają jedynie wniosek do służb miejskich o usunięcie śmieci. Nie rozwiązuje to sprawy tak szybko jakbyśmy chcieli, ale nie godzimy się

w imieniu naszych mieszkańców na ponoszenie kosztów za sprzątnięcie terenów gminnych. Mamy nadzieję, że decyzja ta spotka się z Państwa zrozumieniem.

K.Sz.



Supermoce z MSK

Tematem przewodnim półkolonii zimowych w Miejskiej Strefie Kultury były „supermoce”. Dzieci mogły poczuć się jak bohaterowie obdarzeni wyjątkowymi zdolnościami. Pod okiem doświadczonych instruktorów i animatorów odkrywały drzemiący w sobie potencjał – każdy dzień spędzony na zajęciach działał na ich wyobraźnię, kreatywność i ciekawość świata. Warsztaty plastyczne i muzyczne, zajęcia teatralne, taneczne, fotograficzne, przyrodnicze ekologiczne i sportowe. Było w czym wybierać. Było ciekawie i wesoło.

K.Sz. Źródło: internet

Zgłaszanie awarii po godzinach pracy administracji: PRYM PPHU Grzelka and Grzelka Pogotowie Mieszkańców, tel. 42 640 41 05, 42 640 41 06, 601 880 504 oraz na iMieszkaniec.pl

Biuo Zarządu Spółdzielni i biura administracji osiedlowych czynne są od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00–16:00.



W styczniu 2024 r. po 7-letniej przerwie odbył się Kongres Spółdzielczości, który zgodnie z art. 258 § 1 ustawy Prawo spółdzielcze jest najwyższym organem samorządu spółdzielczego w Polsce.

7

W dniach 22–23 stycznia 2024 r. obradował w Warszawie VII Kongres Spółdzielczości, najwyższy organ samorządu spółdzielczego w Polsce. W Kongresie uczestniczył Prezes RSM „Bawelna” p. Sylwester Pokorski.

Otwarcia obrad dokonał Przewodniczący Komitetu Organizacyjnego VII Kongresu Spółdzielczości p. Jerzy Jankowski, wskazując na główne cele Kongresu, do których należały ocena stanu spółdzielczości w Rzeczypospolitej Polskiej oraz warunków i możliwości jej rozwoju, uchwalenie zasad finansowania działalności Krajowej Rady Spółdzielczej przez organizacje spółdzielcze, a także wybór członków Zgromadzenia Ogólnego Krajowej Rady Spółdzielczej.

Na uroczyste otwarcie Kongresu przybyli przedstawiciele najwyższych władz państwowych: Wicemarszałek Sejmu RP p. Piotr Zgorzelski, Minister Nauki p. Dariusz Wieczorek,

VII KONGRES SPÓŁDZIELCZOŚCI

Wiceminister Rolnictwa i Rozwoju Wsi p. Stefan Krajewski, p. Anna Marczak główny specjalista w Departamencie Legislacyjnym Prawa Cywilnego Ministerstwa Sprawiedliwości, a także parlamentarzyści: posłanka p. Krystyna Skowrońska, senatorowie Krzysztof Kwiatkowski i Waldemar Witkowski oraz p. Adam Łoziak Członek Zarządu ds. Klientów Korporacyjnych UNIQA S.A. (głównego patrona Kongresu), a także przedstawiciele organizacji gospodarczych i przedstawiciele świata nauki - w tym współpracujących ze spółdzielczością wyższych uczelni – oraz zasłużeni działacze ruchu spółdzielczego.

Podczas VII Kongresu Spółdzielczości dokonano wręczenia najwyższych odznaczeń i wyróżnień Krajowej Rady Spółdzielczej: Złotą odznaką Spółdzielczość Polska, Tytuł Lidera Spółdzielczości Polskiej



Mieczysław Grodzki

oraz Puchar Krajowej Rady Spółdzielczej.

Miło nam poinformować naszych czytelników, że wśród ośmiu osób odznaczonych najwyższym odznaczeniem Złotą odznaką Spółdzielczość Polska został p. Sylwester Pokorski – Prezes RSM „Bawelna”.

Po wystąpieniach gości oraz wręczeniu odznaczeń i wyróżnień spółdzielczych głos zabrał Prezes Zarządu KRS p. Mieczysław Grodzki, który zwracając się do zebranych stwierdził m.in.:

„Szanowni Delegaci!

Już z pobieżnej analizy z dołączonej do „Raportu o działalności Krajowej Rady Spółdzielczej w latach 2017–2023” informacji branżowej o ilości spółdzielni na przestrzeni lat 2017–2023 wynika niepokojący trend. Ilość spółdzielni po prostu maleje. W przypadku Banków Spółdzielczych nie ma powodów do obaw, bo nieznaczny spadek jest wynikiem ich łączenia się w większe struktury, przy czym

spółdzielni socjalnych i Spółdzielczych Grup Producentów Rolnych trzeba jeszcze poczekać do momentu osiągnięcia przez te branże względnej stabilizacji, choć znaczny wzrost liczby szczególnie Spółdzielczych Grup Producentów Rolnych jest optymistyczny. Jeśli chodzi o „Społem” czy spółdzielnie

przez lata wypracowany majątek, przekształcają się w spółki prawa handlowego, albo – w najlepszym wypadku – ograniczają swoją działalność do wynajmu pomieszczeń innym podmiotom gospodarczym, bądź administrowania wyodrębnionymi z nich wspólnotami mieszkaniowymi. Czy przyczyny tkwią tylko w nieprzyjaznym dla spółdzielni ustawodawstwie, czy też spoczywają one również po stronie niewątpliwie mniejszej, ale zdegrudowanej i zniechęconej trudnościami części naszego środowiska. Nie są to pytania ani łatwe, ani wygodne, ale spróbujmy na nie odpowiedzieć w dyskusji kongresowej, bo mogą one wymagać zredefiniowania zadań samorządów



Wręczenie odznak

Kontroluj zużycie energii i osiągnij realne oszczędności

– dzięki nowemu portalowi dla mieszkańców ista connect przy usłudze ista24.pl

Zarejestruj się przez internet!

Login i hasło uzyskasz w Spółdzielni.

Portal dla mieszkańców

Ściągnij na swój telefon aplikację

Elektroniczny system obsługi mieszkańca

iMIESZKANIEC.pl

Wygodnie dodawaj zgłoszenia dotyczące usterek i spraw bieżących, ze smartfona lub komputera oraz bądź na bieżąco z ich postępowaniem.

Otrzymuj powiadomienia w smartfonie, e-mail lub SMS o istotnych sprawach dotyczących Twojego mieszkania np. przerwy w dostawie prądu, wody i inne.

Załącz konto na rsmbawelna.imieszkaniec.pl

Szczegółowy sposób uruchomienia aplikacji znajdziesz Państwo na tablicy ogłoszeń w swojej klatce schodowej.

w siedzibie starego banku z reguły jest tworzony oddział banku. Podobnie wygląda to w spółdzielczości mleczarskiej. Mleczarstwo to wciąż silna, kwitnąca branża polskiej spółdzielczości posiadająca ponad 70 proc. rynku krajowego i coraz bardziej powiększająca swą obecność na jednolitym rynku unijnym. Z oceną tendencji wzrostowych w branży

mieszkaniowej, to ich ubytek nie jest znaczący. W przypadku spółdzielni mieszkaniowych może to być jeszcze efekt oddziaływania ustawy mieszkaniowej z 17 lipca 2017 roku, która z mocy prawa likwidowała członkostwo w spółdzielniach osób zamieszkałych w wyodrębnionych lokalach, a także preferowanie przez państwo wspólnot mieszkaniowych kosztem spółdzielni. W przypadku pozostałych branż nie ma już tak prostych odpowiedzi. O tym szczerze powinniśmy rozmawiać na Kongresie, a przede wszystkim zastanowić się, dlaczego spółdzielnie stawiają się w stan likwidacji, wyprzedzają

spółdzielni, związków rewizyjnych i Krajowej Rady Spółdzielczej oraz wpłynąć na kierunki działania organów statutowych KRS na lata 2024–2027.”

W wyniku przeprowadzonych wyborów ustalono skład 102-osobowego Zgromadzenia Ogólnego Krajowej Rady Spółdzielczej. Z branży spółdzielni mieszkaniowej z regionu łódzkiego do ZO KRS wybrani zostali p. Sylwester Pokorski Prezes RSM „Bawelna” oraz Włodzisław Zajączkowski – obecny Przewodniczący Rady Nadzorczej SM im. Stefana Batorego z Łodzi.

K.Sz.

Elektroniczne Biuro Obsługi Klienta

Portal dla Klientów Spółdzielni

Drogi Mieszkańcu!

Już teraz złóż wniosek o nadanie loginu i hasła do eBOK.

Adres strony do Elektronicznego Biura Obsługi Klienta eBOK:

<http://www.ebok.rsmbawelna.pl>

eBOK to serwis, który zapewnia dostęp do sald rozliczeń czynszowych lokalu i jest dostępny dla użytkowników przez 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu.

Rejestracja do serwisu odbywa się na wniosek członka złożony w sekretariacie Spółdzielni lub administracji osiedla, bądź przesłany na adres e-mail: poczta@rsmbawelna.pl

UŚMIECHNIJ SIĘ



- Więc jak do tego doszło?
- Jak wchodziłem do środka, zacząłem wiercić kasę wiertarką, nagle słyszę dźwięk radiowozów, wziąłem sprzęt, pobiegłem na zewnątrz i schowałem się do klatki schodowej kilka bloków dalej.
- To jak cię wytropili?
- Przez przedłużacz...



Jaka wiosna, takie bociany

BARAN 21 III - 20 IV

Bieg niektórych spraw blisko Cię obchodzących nabierze tempa, wypadki postępować będą szybko. Niektóre wydarzenia mogą Cię zaskoczyć. Ale – wszystko razem – nie będzie miało bardzo poważnego znaczenia. Bierz pod uwagę rady Ryb.



BYK 21 IV - 21 V

Zmiana planów. Komplikacja ze zdrowiem Twoim lub kogoś bliskiego, ale co się odwlecze to nie uciecze. Niektórych zaskoczy oferta sercowa ze strony osoby pozornie nieśmiałej i obarczonej kompleksami. Zaskakujący znak – Strzelec.



LEW 23 VII - 22 VIII

Szczególnie pomyślnie będą ostatnie dni lutego. Rozwiązanie kłopotliwego problemu rodzinnego wprawi Cię w nastrój beztrojski. W pracy okazja złapania wyjątkowo pomyślnego wiatru w żagle. Zainteresuj się Wagą, możesz w pełni na nią liczyć.



PANNA 23 VIII - 22 IX

Potwierdzenie słuszności Twoich przewidywań da Ci sporo satysfakcji, natomiast realizacja osobistych zamierzeń wymaga jeszcze sporo czasu. Druga połowa miesiąca sprzyjać będzie zacieśnianiu wszelkich kontaktów partnerskich. Stawiaj na Koziorożca.



STRZELEC 22 XI - 21 XII

Miesiąc zapowiada się dobrze i w dodatku ciekawie. Będzie kilka okazji do przekonania się o własnej wartości i o tym, co otoczenie sądzi o Tobie i Twoim zawodowym postępowaniu. Uważaj, żeby zbytnio nie przeholować w ocenie niektórych sukcesów. Serdeczna jest Waga.



KOZIOROŻEC 22 XII - 19 I

Początek miesiąca nieszczygólny. Ale potem odczujesz przypływ nowej energii i ochoty do działania w sprawach, które od jakiegoś czasu były odłożone jako trudne do ruszenia. Z końcem lutego może okazać się, że właśnie przysłała pora na trudne sprawy. Najlepsze porozumienie z Lwem.



HOROSKOP NA MARZEC

BLIŹNIĘTA 22 V - 20 VI

Zasłużysz sobie na uznanie zwierzchników, ale najbliższe otoczenie nie od razu będzie zgadzać się z tą opinią. Poza tym miesiąc pomyślny przy realizacji ważniejszych przedsięwzięć. Przychylne znaki – Ryby i Wodnik.



RAK 21 VI - 22 VII

Pod koniec lutego dostrzeżesz zapowiedzi spraw, które będą wielce obiecujące. I tak chyba będzie rzeczywistość. Spokojnie wkraczaj w ten miesiąc i staraj się wykorzystać każdą okazję wróżącą dobre znaki. Niczego nie odkładaj na później. Trzymaj z Panną.



WAGA 23 IX - 23 X

Z jakiejś sytuacji zechcesz wycofać się możliwie szybko, ale będzie to nieporęczne. Takt, a nawet dyplomacja okażą się bardzo pomocne. Musisz też uważać, by nie urazić kogoś mało w tym zorientowanego, a będącego blisko i darzonego Twoją sympatią. Zastanawiający znak – Skorpion.



SKORPION 24 X - 21 XI

Trzeba uważać na zdrowie! Pogoda, wysiłek, nadmiar zajęć mogą wpłynąć niekorzystnie na Twoje samopoczucie. Jednocześnie zakres spraw do załatwienia nagle rozszerzy się i musisz znaleźć dość sił na załatwienie tego wszystkiego. Znaki warte uwagi – Panna i Koziorożec.



WODNIK 20 I - 18 II

Dużo ruchu i biegania wokół spraw nader skomplikowanych. W najbliższych dniach nie uda się sfinalizować zamierzonych planów. Nie oznacza to wcale, że są nie-realne. Przeciwnie, czas działa na Twoją korzyść. Więcej uwagi poświęć sprawom rodzinnym, zaniedbania grożą komplikacjami. Twój znak – Rak.



RYBY 19 II - 20 III

Sprawy rodzinno-zawodowe, które wydawało się, że już minęły, wrócą z nową siłą. Trzeba będzie przebrnąć przez niektóre kłopoty ponownie. Pociechą może być szansa, że wszystko to nie będzie trwało długo i już pod koniec miesiąca wróci do normy. Niezawodny sojusznik to Waga.

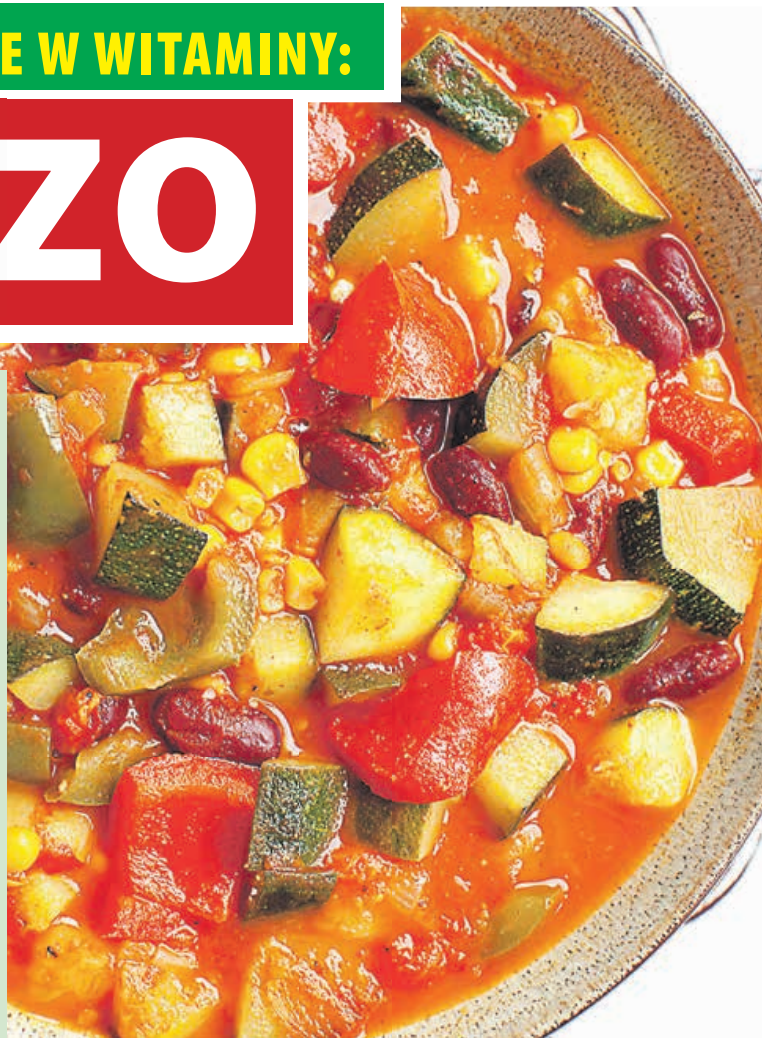


PRZEPISY BOGATE W WITAMINY:

LECZO

Witamina „C” jest najlepiej przyswajana, gdy dostarczamy ją do organizmu w sposób naturalny, czyli pod postacią owoców i warzyw.

Dzisiaj proponuję Leczo potrawę syczącą, niezwykle smaczną, doskonale smakującą zarówno w wersji mięsnej jak i wegetariańskiej. Bazuje na pomidorach i papryce, a więc jest doskonałym źródłem witaminy „C”.



Składniki

- Papryka czerwona – 3–4 sztuki
- Papryka zielona i żółta – po sztuce z każdej
- Pomidory – 5–6 sztuk
- Cukinia – 1 duża lub 2 małe
- Cebula – 2–3 sztuki
- Kielbasa – opcjonalnie

- Pieprz, sól, czerwona słodka papryka, papryka chili

Przygotowanie:

Cebulę i ewentualnie kielbasę pokrój w dużą kostkę i podsmaż na patelni. Warzywa pokrój na większe kawałki

i wrzuć do dużego garnka na średni ogień. Gotuj aż pomidory zamienią się w sos, a warzywa będą miękkie. Dodaj przyprawy według upodobań. Dodaj podsmażoną cebulę i kielbasę. Można jeść samodzielnie lub z ryżem/kaszą/makaronem/chlebem.

Smacznego!

K.Sz.

(Źródło internet)

PRZEDWIOŚNIE
CZY PRZEDNÓWEK

Mimo obserwowanych ostatnio wysokich, jak na luty, temperatur nie możemy mówić jeszcze ani o przednówku, ani o przedwiośniu. Zmiany pogody fundują nam głównie anomalie pogodowe i zachodzące zmiany klimatyczne.

I nie ma co liczyć już na wiosnę. Warto przy tym pamiętać, że właśnie takie pogody są niebezpieczne dla naszego zdrowia. Dbajmy więc teraz szczególnie o siebie. Jedzmy potrawy bogate w witaminy. Jedną z nich proponujemy obok.

Odnosząc się zaś do tytułu przypomnieć należy, że przednówek to okres obejmujący końcówkę zimy i wczesną wiosnę, którego początek upatrywano w tym, że zaczynało brakować zimowych zapasów, a koniec wraz z momentem zebrania pierwszych świeżych plonów. Dziś powiedzielibyśmy, że jego wymowa ma jedynie historyczne znaczenie, ale pewnie wielu starszych naszych czytelników pamięta, że długość przednówka zależała od majątności i zapobiegliwości gospodarza – co dla niektórych było okresem głodu, innym wydawała się tylko niedogodnością obfitującą w nadgryzione ziemniaki, kiszonki, brukiew i cebulę. Początek przednówka zwykle przypadał na czas Wielkiego Postu. Po Wielkanocy wystarczyło już tylko doczekać do pierwszej trawy na pastwiskach – wtedy zaczynało doić wypuszczone z obór bydło. Potem pojawiały się już pierwsze warzywa i nadzieja, że kolejny rok okaże się urodzajny.

Przedwiośnie też mocno zakorzenione w naszym klimacie uznawane jest za uzupełniającą porę roku (jest też przedzimie) na styku zimy i wiosny. Przedwiośnie przychodziło po mrozach, kiedy temperatura jeszcze waha się, ale powoli wzrasta. Ziemia rozmarza, pąki drzew i krzewów nabrzmiewają, a spod śniegu wychylają się pierwsze kwiaty. Już wiadomo, że zima nie wróci, że lada chwila przyroda wybuchnie zielenią. Przyroda budzi się do życia. Dziś tej pewności jeszcze nie mamy. Nie cieszymy się, bo zima jeszcze nie powiedziała ostatniego słowa.

K.Sz.

Taka sobie myśl!

Wolność oznacza odpowiedzialność.
A to jest właśnie to, czego większość ludzi się obawia.

George Bernard Shaw