

Choć nie organizujemy już festynu spółdzielczego Hop do szkoły, po wakacjach czeka nas w osiedlach kilka miłych spotkań i wydarzeń.



W czerwcu br. Senat RP podjął prace nad projektem zmian do ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych – druk senacki nr 413.

Miesięcznik wpisany do rejestru dzienników i czasopism przy Sądzie Okręgowym w Łodzi i Wydział Cywilny w Łodzi pod numerem 797.

MÓJ DOM

RSM BAWELNA

NAKŁAD 9000 egzemplarzy

175–176, lipiec–sierpień 2023 r. (Rok XV)

mojdom@rsmbawelna.pl

Gazeta bezpłatna

● Za nami obchody 600-lecia Łodzi. Było szumnie i tłumnie. Ale to nie koniec wydarzeń związanych z urodzinami miasta. A przed nami jeszcze 65-rocznica powstania naszej Spółdzielni.

Zapraszamy na spotkanie z prof. K. Zanussim i spacer z Prezydent Miasta p. H. Zdanowską.



POWAKACYJNE SPOTKANIA NA OSIEDLACH

Tuż po wakacjach czeka nas w osiedlach całkiem sporo ciekawych wydarzeń, na które, z uwagi na to że następny nakład gazety ukaze się dopiero pod koniec września, już teraz serdecznie naszych czytelników i mieszkańców zapraszamy.

Pierwsze z lokalnych wydarzeń to posadzenie okolicznościowego dębu w os. „Sienkiewiczowskie”.

Drzewko ma upamiętnić 600-rocznicę Miasta i 65-lecie powstania naszej Spółdzielni.

Na Olechowie w połowie września gościć będziemy wyjątkową osobą. Reżysera i producenta filmowego prof. Krzysztofa Zanussiego. Będzie to okazja do porozmawiania o filmach oraz życiu rodziny Zanussich. Kanwą do spotkania jest wydana książka o Krzysztofie Zanussim.

Na wrzesień Urząd Miasta Łodzi zaplanował też spacer wódkarzy miasta z przedstawicielami spółdzielni mieszkaniowych, na których omawiane będą ważne aspekty zamieszkiwania na osiedlach.

Więcej szczegółów na temat spotkań na str. 2 i 6.



Ceny za ciepło



Forum Zarządców Nieruchomości spotkania z przedstawicielami Veolia, którzy przedstawili sposób kształtowania cen dostaw ciepła na podstawie obowiązującego ustawodawstwa. Obecny na spotkaniu Dyrektor Adrian Sienicki przedstawił ponadto regulacje prawne, na podstawie których Veolia była i jest zobowiązana do ustalania stawek opłat za świadczone usługi.

Od 1 maja 2023 r. nasz dostawca ciepła Veolia Energia Łódź dokonała kolejnej podwyżki opłat za ciepło. Decyzja ta była przedmiotem zorganizowanego przez Stowarzyszenie

Szerzej o spotkaniu piszemy na str. 5.



WAKACJE na rowerze

Wakacje i okres urlopowy na półmetku. Ciekawi jesteśmy jaki wypoczynek Państwo preferują leniwie spędzane dni na plaży, działce czy aktywny wypoczynek. My zachęcamy, nie pierwszy raz, do wszelkiej aktywności fizycznej. W tym numerze przedstawiamy łódzkie trasy rowerowe, urokliwe i z pięknymi widokami. Czytaj na str. 7.



Moim zdaniem

Jesteśmy po połowie wakacji. Pogoda, na szczęście, praktycznie wszystkim dopisuje. Nawet niektórzy są zadowoleni z chwilowych zachmurzeń słońca czy też przejściowych opadów. Wszędzie w naszym kraju jest mnóstwo wypoczywających, szczególnie nad naszym bałtyckim morzem bądź w górach. I ... jak zwykle wszyscy narzekają na bardzo wysokie ceny. Nie zmienia to jednak pogodnego nastawienia i zadowolenia z oderwania się od bieżącej rzeczywistości. Chociaż nie jest to do końca prawdziwe, bowiem praktycznie każdy ma telefon przy sobie i korzysta z internetu, który powoduje, że jednak do końca nie umiemy oderwać się od bieżącej rzeczywistości. Przykładem tego niech będzie reakcja, negatywna reakcja internautów, na zwycięstwo naszej byłej kolarzki górskiej Mai Włoszczowskiej w wyścigu w ostatnią niedzielę w Karpaczu, w ramach Tour de Pologne amatorów. I nikogo z komentujących nie interesowało, że 2 lata temu przestała uprawiać zawodowo kolarstwo, że Jej obecność na starcie cieszyła się bardzo dużym zainteresowaniem wśród wszystkich uczestniczek, bo wiele z nich po raz pierwszy miało okazję spotkać utytułowaną dziewczynę/panią - sportowca z naszego kraju, a nawet z nią rywalizować. Przypomnę tylko, że Maja Włoszczowska jest dwukrotną wicemistrzynią olimpijską, złotą medalistką mistrzostw świata wyścigu elity MTB oraz w maratonie, wielokrotną mistrzynią Europy oraz wielokrotnie wygrała nasze krajowe mistrzostwa. Wg Czesława Langa, byłego naszego znakomitego kolarza, a obecnie dyrektora generalnego Tour de Pologne, udział Mai Włoszczowskiej był dla każdego, kto startował w tym wyścigu wielkim zaszczytem. Dowodem na to był niesamowity aplauz podczas dekoracji, jak również to, że dziewczynę/panie, które zajęły miejsca 2-gie i 3-cie stwierdziły, że to bardzo super stanąć z nią na podium. Przekazały tylko, że w tych zawodach wzięło udział ponad 2 tysiące osób, wszyscy byli bardzo zadowoleni i szczęśliwi, że mogli rywalizować z taką utytułowaną osobą. Dodam tylko, że nasza mistrzyni po odebraniu nagrody za zwycięstwo w tym wyścigu, a był nim rower o wartości 20 tys. złotych, przekazała go na cele charytatywne, żeby pomóc młodym adeptom kolarstwa w Polsce.

Ten numer naszej Gazety jest wyjątkowy, bowiem dowiadujemy się, że nasz Ks. Arcybiskup Metropolita Łódzki Grzegorz Rys został kardynałem; Pan Kleks, kasiarz Szpicbródka, Pan Piotruś z kabaretu czy Franek Kimono czyli Piotr Franczewski urodził się w naszej Łodzi i dlatego zakwalifikowaliśmy Go do cyklu „Znani Łódzianie”; a we wrześniu będziemy gościli w Szkole Podstawowej Nr 205 na Olechowie znakomitego polskiego reżysera, scenarzystę i producenta filmowego Krzysztofa Zanussiego, intelektualistę dorykającego problemów moralności, wiary, zła i człowieczeństwa który podzielił się z nami swoimi bogatymi doświadczeniami, nie tylko filmowymi, ale również jako autor wielu cennych pozycji książkowych. O spotkaniu poinformujemy poprzez ogłoszenia, które będą wywieszane na naszych tablicach ogłoszeniowych. Wyjątkowy jest ponadto, że czekają nas kolejne regulacje w zakresie cen za zużywaną przez nas ciepło o czym przekazujemy na stronie 5 po spotkaniu z przedstawicielami Veolii Energia Łódź.

Licząc, że sierpień będzie słoneczny, ale koniecznie z krótkimi opadami, do miłego ponownego spotkania we wrześniu.

Sylwester Pokorski

Któż z nas nie zna filmów: Barwy Ochronne, Persona non grata czy Życie jako śmiertelna choroba przenoszona drogą płciową. Filmy tzw. kina ambitnego. We wrześniu będziemy mogli porozmawiać o nich z ich twórcą.



Z PRAC ZARZĄDU SPÓŁDZIELNI W CZERWCU 2023 r.

W czerwcu 2023 r. posiedzenia Zarządu RSM „Bawełna” odbyły się w dniach 7 i 21. Na posiedzeniach tych i „w trybie roboczym” między posiedzeniami Zarząd podjął decyzje m.in. w następujących sprawach:

Sprawy członkowsko-mieszkaniowe

W dniu 31.05.2023 r. Spółdzielnia liczyła 10.090 członków. W czerwcu 2023 r. przyjęto w poczet członków Spółdzielni 13 osób, które posiadają odrębną własność lokalu w zasobach Spółdzielni i wystąpiły o członkostwo. Ponadto do rejestru członków wpisano 24 osoby, które nabyły członkostwo z mocy prawa, a skreślono z rejestru członków Spółdzielni 38 osób, których członkostwo z mocy prawa ustało.

Podjęto decyzję w sprawie przetargu na lokal położony w osiedlu „Słowiańskie” po zmarłym członku Spółdzielni, po przeprowadzeniu którego Spółdzielnia dokona potrącenia wierzytelności

na należnej Spółdzielni z tytułu zadłużeń na lokalu, a pozostała kwota należna spadkobiercom zmarłego członka w przypadku braku wniosku spadkobierców zostanie złożona do depozytu sądowego. W toku postępowania spadkowego prowadzonego na wniosek Spółdzielni okazało się, że krąg ewentualnych spadkobierców po zmarłym członku jest ogromny i ich ustalenie wiązałoby się z przeprowadzeniem szeregu kolejnych postępowań, a to z kolei pociągnęłoby duże koszty ich przeprowadzenia, w tym nie tylko opłat sądowych, ale również za odpisy aktów stanu cywilnego. Zarząd postanowił, że brak jest zasadności ponoszenia tak wysokich kosztów postępowania spadkowego, ponieważ to spadkobiercy powinni sami być zainteresowani odzyskaniem swoich należności. Tym samym, skoro Spółdzielnia nie będzie ponosiła dalszych strat z uwagi na przeprowadzenie przetargu, Zarząd postanowił cofnąć wniosek w postępowaniu, co skutkować będzie jego umorzeniem.

Odmienne w stanie faktycznym dotyczącym lokalu na Osiedlu Żubardź podjęto decyzję o wystąpieniu do sądu z wnioskiem o stwierdzenie nabycia praw do spadku po zmarłym członku i jego małżonku, którzy posiadali spółdzielcze

lokatorskie prawo do lokalu. Wprawdzie zadłużenie jakie pojawiło się na lokalu obciąża osobę tam zamieszkałą, jednak dochodzenie istniejących zaległości nie reguluje stanu prawnego lokalu, stąd decyzja o ustaleniu kręgu spadkobierców stała się konieczna.

Sprawy remontowe i gzm

Postanowiono rozszerzyć zakres robót określony w umowie zawartej w sprawie remontu trzech pionów balkonów w budynku nr 2 i jednego pionu w budynku nr 3 w osiedlu „Sienkiewiczowskie” o podniesienie barierki w remontowanych balkonach do wysokości 1,10 m.

Wyrażono zgodę na udostępnienie członkowi Spółdzielni wykonanego przez Spółdzielnię badania termowizyjnego mieszkania tego członka, przy czym za wydanie dokumentów otrzymujący je musi wnieść opłatę wg stawek określonych w Statucie Spółdzielni.

Rozpatrzone wystąpienie mieszkańców budynku nr 501 w sprawie ofert zabudowy sąsiadującego z budynkiem nr 501 terenu i udzielono zainteresowanym odpowiedzi.

Sprawy ekonomiczne

Na wnioski osób posiadających tytuły prawne do lokali w pięciu

przypadkach zmieniono stawki zaliczkowe na poczet centralnego ogrzewania w tych lokalach, w tym w jednym przypadku na wyższą, a w czterech innych – na niższe od stawek wyliczonych w oparciu o ubiegłoroczne zużycie, biorąc pod uwagę przedstawione przez wnioskodawców argumenty za obniżeniem zaliczek.

Po rozpatrzeniu prośby osoby, która bez umowy korzystała z terenu Spółdzielni w osiedlu „Sienkiewiczowskie” odmówiono obniżenia opłaty naliczonej za bezumowne korzystanie z terenu, zamiast tego proponując rozłożenie jej na raty.

Negatywnie rozpatrzone prośbę osoby występującej o odroczenie terminu płatności należności z tytułu zwrotu kosztów procesu w sprawie dotyczącej zadłużenia w opłatach za używanie mieszkania i nienaliczanie odsetek za okres, na jaki będzie odroczone płatności, proponując rozłożenie należności na raty.

Udzielono pełnomocnictwa do dokonywania czynności brokerskich w zakresie ubezpieczeń zgodnie z ustawą z dnia 15.12.2017 r. o dystrybucji ubezpieczeń na zasadzie wyłączności brokerowi ubezpieczeniowemu Ogólnopolskiemu Biuru Brokerskiemu „PATRON” Sp. z o.o.

Sprawy najmu lokali i terenów

Wyrażono zgodę na zawarcie na czas nieokreślony od dnia 1.07.2023 r. umowy najmu terenu pod jednym z pawilonów handlowych w osiedlu „Sienkiewiczowskie” z nową właścicielką pawilonu.

Oprac.: E.S.

Z prac Rady Nadzorczej

W czerwcu 2023 roku Rada Nadzorcza RSM „Bawełna” odbyła jedno posiedzenie, rozpoczynając tym samym nową kadencję 2023–2026.

1. Posiedzenie zwołała i otworzyła Przewodnicząca Prezydium Walnego Zgromadzenia p. Jadwiga Miller.
2. Członkowie Rady dokonali wyboru Przewodniczącego Rady Nadzorczej RSM „Bawełna”, którym została p. Jadwiga Miller z osiedla „Koziny”.
3. Następnie wybrano Z-cę Przewodniczącej, którym został p. Andrzej Rudnicki z osiedla „Sienkiewiczowskie” oraz Sekretarza, którym została p. Małgorzata Konwerska z osiedla „Żubardź”.
4. Rada Nadzorcza do realizacji swoich zadań powołała następujące komisje: Komisję Rewizyjną, Komisję Gospodarki Zasobami Mieszkaniowymi oraz Komisję Wewnętrznośpiżniową. Jednocześnie ustalono, że Komisja Statutowa zostanie powołana, jeśli zaistnieje taka potrzeba.
5. Następnie przystąpiono do wyboru przewodniczących komisji. Rada Nadzorcza w wyniku głosowania powierzyła funkcję przewodniczącej Komisji Rewizyjnej p. Jolancie Kopeć z osiedla „Zbiorcza”, funkcję przewodniczącego Komisji GZM p. Jackowi Olczakowi z osiedla „Sienkiewiczowskie”, a funkcję przewodniczącego Komisji Wewnętrznośpiżniowej p. Iwonie Sychalskiej z osiedla „Słowiańskie”.
6. Biorąc pod uwagę indywidualne propozycje członków Rady ustalono składy poszczególnych powołanych komisji. W skład Komisji Rewizyjnej weszli, obok przewodniczącej Jolanty Kopeć: p. Paweł Booss (Słowiańskie), p. Lucjan Kołada (Słowiańskie), p. Maria Płóciennik (Słowiańskie), p. Iwona Sychalska (Słowiańskie), p. Władysław Stępień (Sienkiewiczowskie). W skład Komisji GZM weszli, obok przewodniczącego p. Jacka Olczaka: p. Paweł Booss (Słowiańskie), p. Dariusz Papużyński (Zbiorcza), p. Paweł Pawłowicz (Koziny), p. Władysław Stępień (Sienkiewiczowskie), p. Andrzej Turek (Żubardź), p. Grażyna Zakrocka (Słowiańskie). W skład Komisji Wewnętrznośpiżniowej weszli, obok przewodniczącej p. Iwony Sychalskiej: p. Lucjan Kołada (Słowiańskie), p. Dariusz Papużyński (Zbiorcza), p. Paweł Pawłowicz (Koziny), p. Maria Płóciennik (Słowiańskie), p. Andrzej Turek (Żubardź), p. Grażyna Zakrocka (Słowiańskie).
7. Ustalono, że w każdy pierwszy wtorek miesiąca odbywają się dyżury członków Rady Nadzorczej. Dyżury odbywają się w dwuosobowym składzie i dochodzi do nich w przypadku, gdy członek Spółdzielni zgłosi chęć konsultacji z członkami Rady Nadzorczej. Członkowie Rady ustalili składy i terminy dyżurów.
8. Następnym posiedzeniu Rady Nadzorczej planowane są na 06.07.2023 r. godz. 17:00 oraz na 31.08.2023 r. o godz. 17:00.

Oprac.: I.G.

Ogłoszenie

Ocena charakterystyki energetycznej części budynku ¹⁰⁾	
Wskaźniki charakterystyki energetycznej	Oceniana część budynku
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię użytkową	EU = 31,75 kWh/(m ² · rok)
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na energię końcową ¹¹⁾	EK = 90,60 kWh/(m ² · rok)
Wskaźnik rocznego zapotrzebowania na nieodnawialną energię pierwotną ¹¹⁾	EP = 138,10 kWh/(m ² · rok)
Jednostkowa wielkość emisji CO ₂	E _{CO₂} = 0,06 t CO ₂ /(m ² · rok)
Udział odnawialnych źródeł energii w rocznym zapotrzebowaniu na energię końcową	U _{oze} = 0,00 %

Administracja Osiedli „Żubardź” i „Koziny” posiada do wynajęcia lokal użytkowy o łącznej pow. użytkowej 58,20 m² (w tym parter 29,40 m², piwnica 28,80 m²) zlokalizowany w budynku mieszkalnym wielorodzinnym nr 92 przy ul. Bydgoskiej 25 w Łodzi – wejście do lokalu z poziomu terenu od strony północnej budynku.

Dla lokalu sporządzono świadectwo charakterystyki energetycznej.



**Krzysztof
Zanussi
na Olechowie**

W drugiej połowie września, najprawdopodobniej w Szkole Podstawowej Nr 205 na Olechowie przy ul. Dąbrówki 1 gościem naszej spółdzielczej społeczności będzie znakomity, światowej sławy polski reżyser, scenarzysta i producent filmowy p. Krzysztof Zanussi.

Z uwagi na okres wakacyjny niemożliwe jest w tej chwili określenie wszystkich szczegółów spotkania, ale są one bieżąco ustalane i będą Państwu przekazywane.

Organizatorem spotkania jest Forum Zarządców Nieruchomości Spółdzielczych, nasza Spółdzielnia oraz Szkoła Podstawowa nr 205.

Już dziś wszystkich zainteresowanych rozmową ze znakomitością naszego kina serdecznie zapraszamy.

K.Sz.



Piotr Fronczewski – aktor o wielu twarzach, kreował role w wielu kultowych filmach. Dla mnie najlepszy był w Konsulu.

ZNANI ŁODZIANIE - PIOTR FRONCZEWSKI

Dla niektórych jedy-ny i niepowtarzalny Pan Kleks, dla innych pełen uroku kasiarz Szpicbródka, dla kolejnych śpiewający „Spowiedź kretyna” schizofreniczny Pan Piotruś z kabaretu Olgi Lipińskiej lub dający genialny popis emocji Horn w „Ziemi obiecanej”. To także Franek Kimono i jego „Nie rycz mała, nie rycz”. Piotr Fronczewski to postać nietuzinkowa, artysta wszechstronny. Obdarzony nie tylko

talentem, ale i pięknym, niskim, bardzo charakterystycznym głosem, barytonem, którego często używa w filmach dubbingowanych.

Urodził się w Łodzi 8 czerwca 1946 roku, ale już w wieku 3 lat, wraz z rodziną, przeniósł się do Warszawy. W środowisko aktorskie wsiąkał od dziecka, gdyż jego ojciec pracował w Teatrze Syrena. To umożliwiło młodemu Fronczewskiemu stawianie pierwszych kroków na scenie („Żołnierz królowej Madagaskaru” 1957 r.), a zaraz potem też w filmie („Wolne miasto” 1958 r.) Wtedy jeszcze traktował to jako zabawę, ciekawą przygodę, szybko jednak okazało się, że świat sztuki wciąga bardzo łatwo. Co kierowało

Fronczewskim, gdy wybierał tę drogę kariery? Sam o sobie powiedział: „Nie zostałem aktorem dla poklasku. Zostałem nim może, by być kimś, kim nie jestem.”

Przez lata pracował dla wielu warszawskich teatrów: Narodowego (1968–1969), Współczesnego (1969–1973), Dramatycznego (1973–1983), Studio (1984–1987), a od roku 1991 występuje na deskach Teatru Ateneum. Teatr jest, jak mówi, „schronieniem, jest azylem, jest domem dla aktora. Jest miejscem, które nobilituje, które mu daje rzeczywiste, prawdziwe szlify, które stanowią o jego jakości i wartości”. Szerszej publiczności znany jest z kultowych już ról filmowych, takich jak wspomniany wcześniej Pan Kleks („Akademia Pana Kleksa” 1984 r.), „Podróże Pana Kleksa” 1986 r., „Pan Kleks w kosmosie” 1988 r.), Fred Kampinos vel Szpicbródka („Hallo

Szpicbródka, czyli ostatni występ króla kasiarzy” 1978 r.), stańczyk („Królowa Bona” 1980 r.), Czesław Wiśniak vel Jacek Ben Silberstein („Konsul” 1989 r.), tata („Tata, a Marcin powiedział” 1995 r.).

Występował w Kabarecie Olgi Lipińskiej oraz u Jana Pietrzaka, „Pod Egidą”, skąd z pewnością pamiętają Państwo skecz wykonywany wspólnie w Wojciechem Pszoniakiem „Awias”. Jego głosem mówi m.in. animowany tygrys szablozębny Diego w „Epoce lodowcowej” i Scrooge w „Opowieści wigilijnej”. Na antenie radia RMF czytał „Harry’ego Potter’a”. Radio uważa za najspokojniejsze i najmiłsze miejsce pracy, „bez pośpiechu, bez gwałtu, bez krzyku”. W latach 80-tych wykreował muzyczną postać Franka Kimono, osiągając niezwykle sukces i lansując takie niezapomniane przeboje jak „King Bruce Lee Karate Mistrz”



czy „Dysk Dżokej”. W 2015 r. ukazała się książka będąca wywiadem-rzeką, „Ja, Fronczewski”, w której aktor rozmawia o swoim życiu z Marcinem Mastalerzem. Był wielokrotnie nagrodzony za swoją działalność artystyczną, dziś jednak brakuje trochę tego, by mógł znów pokazać się w pełnej krasie. Być może powodem jest, jak mówi, fakt, iż „Jak widać, nie ma dziś w filmach polskich zapotrzebowania na aktorów

wyposażonych w przywoity warsztat. Dziś w filmie grają wszyscy, łącznie z modelkami, dziennikarzami, piosenkarzami, sportowcami, kurami, motocyklami itd. Widocznie nie ma w filmie zapotrzebowania na takiego gościa jak ja. Ot co.”

Widzowie jednak chętnie by znów zobaczyli jak czaruje na ekranie jakąś wybitną rolę.

I.G.



ANTYKWARIAT ▶

SKUP płyt winylowych, płyt CD, kaset magnetofonowych z muzyką.

▶ **Dojazd do klienta**

Tel. 503 133 524

URODZINY ŁODZI

Obchody 600-lecia Łodzi będą trwały cały 2023 rok, ale to właśnie miniony weekend, 28–30 lipca, skumulował w sobie największe atrakcje.



W wielu miejscach Łodzi można było wziąć udział w wydarzeniach, które zostały zaplanowane tak, by każdy z nas mógł znaleźć coś dla siebie. W większości za darmo!

Na niebie, zamiast chmur, zobaczyliśmy parady balonów, a odważni mieli szansę przelecieć się jednym z nich! Balony startowały m.in. z terenu Łódzkiej Błoni u zbiegu ul. Konstytucyjnej i plk. Juszczakiewicza „Kornika”, z Parku Poniatowskiego na al. Mickiewicza i z lotniska Reymonta.

Amatorzy łódzkiej kuchni kulinarnych, m.in. zalewajki i knedli z truskawkami podawanych z kapustą, mogli spróbować dań inspirowanych Łodzią.

28.07. o godz. 17:00 na podwórku Biblioteki „Wolność” przy Placu Wolności odbyło się spotkanie autorskie z pisarzem, laureatem Nagrody Literackiej Nike Andrzejem Stasiukiem. Autor „Opowieści galicyjskich”, „Jadąc do Babadag” czy „Przewozu” odsłonił

także graffiti ze swoją podobizną.

29.07. od godz. 10:00 do 20:00 na basenie „Anilana” na ul. Sobolowej 1 trwało Urodzinowe Wodne Party, a przy rytmach muzyki na mieszkańców czekały będą animacje, gry i zabawy sportowe i pokazy ratownictwa wodnego.

Fani motoryzacji mogli obejrzeć ekspozycję unikatowych samochodów z minionej epoki, które stanęły na ul. Zielonej i Więckowskiego 29.07.

Również w sobotę 29.07., w Pasażu Róży przy ul. Piotrkowskiej 3, zagrano dwa spektakle dla dzieci: „Smocze opowiadania” oraz „Plac zabaw”. Cykl darmowych przedstawień odbywa się we wszystkie wakacyjne niedziele, aż do 27.08., o godz. 12:00.

Miłośnicy Łodzi, ale także miłośnicy Londynu, mogli odbyć przejażdżkę słynnym, piętrowym, brytyjskim autobusem, a obecny na miejscu przewodnik opowiadał o mijających prodroże łódzkich zabytkach.

Fani muzyki również zaszaleli w ten weekend. W piątek, na skrzyżowaniu ul. Kościuszki i Radwańskiej wystąpili: Bryska, Pidżama Porno, Szczył i Franz Ferdinand. W sobotę Natalia Szroeder, Otschodzi, Young IGI, OKI i Tom Odell. W niedzielę Sorry Boys, IGO, Artur Rojek i Bedoes 2115. Na scenie w Manufakturze zaśpiewali Dawid Kwiatkowski, Margaret, Strachy na Lachy, Kayah & Bum Bum Orkiestra & Fisbanda, Ignacy i Kult. Na scenie Monopolis Błażej Król, Elida Almeida i LemON. Muzyka zabrzmiała także w miasteczku festiwalowym pomiędzy ul. Radwańską a Żwirki.

Z okazji 600-lecia Łodzi nie zabrakło także występów kabaretów. Na scenie plenerowej Księżego Młyna wystąpili: w piątek Kabaret pod Wyrwigroszem i Mumio, a w sobotę Grupa MoCarta, Formacja Chatelet i Kabaret Moralnego Niepokoju.

Atrakcją było więc co nie-miara. I.G.

Robotnicza Spółdzielnia Mieszkaniowa „Bawełna” z siedzibą w Łodzi przy ul. Przybyszewskiego 163 numer KRS 000032002

ogłasza przetarg nieograniczony na ustanowienie i przeniesienie prawa odrębnej własności lokalu położonego w Łodzi przy ulicy:

Zakładowa 56 m. 29 o pow. 49,20 m², III piętro, 2 pokoje + kuchnia, którego cena wynosi **299.600,00 zł**. Przetarg odbędzie się w dniu **8.08.2023 r.** w siedzibie Spółdzielni przy ul. Przybyszewskiego 163, godz. 11⁰⁰.

Oferty pisemne należy składać w terminie do dnia 4.08.2022 r. w Spółdzielni, ul. Przybyszewskiego 163, w godz. 8⁰⁰ - 15⁰⁰.

Oferta powinna zawierać:

- 1) imię i nazwisko osoby, adres zamieszkania,
- 2) zapewnienie o gotowości zawarcia umowy o ustanowienie i przeniesienie prawa odrębnej własności wskazanego lokalu,
- 3) zobowiązanie do zapłacenia wylicytowanej ceny lokalu w ciągu 30 dni od zakończenia przetargu,
- 4) zaferowanie przez osobę przystępującą do przetargu ceny lokalu co najmniej o **2.000,- zł** wyższej od ceny znajdującej się w ogłoszeniu,
- 5) zobowiązanie do pokrycia kosztów zawarcia aktu notarialnego umowy o ustanowienie prawa odrębnej własności lokalu,
- 6) zobowiązanie do pokrycia kosztów w kwocie 150 zł za wniosek do banku celem odciążenia hipoteki,
- 7) zobowiązanie do pokrycia kosztów nabycia gruntu w nieruchomości w kwocie 92,77 zł,
- 8) wskazanie numeru rachunku bankowego, na który nastąpić ma zwrot wadium w razie nie wygrania przetargu.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie do dnia **4.08.2023 r.** wadium w wysokości 10% ceny lokalu tj. kwotę **29.960,00 zł** na rachunek bankowy Spółdzielni **PKO BP S.A. 3 O/Łódź nr konta 92 1020 3378 0000 1402 0010 8365**.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków na rachunek Spółdzielni.

Spółdzielnia zastrzega, że w związku z możliwością zgłoszenia roszczeń wskazanych w art. 11 ust. 2a w związku z art. 16¹ ust. 1 Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych przez uprawnione w nim osoby, może unieważnić niniejszy przetarg bez podania przyczyny na każdym etapie bez prawa dochodzenia jakichkolwiek roszczeń przez uczestników.

Spółdzielnia ma prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny na każdym etapie, bez prawa dochodzenia jakichkolwiek roszczeń przez uczestników.

Lokal można oglądać w dniach 1-3.08.2023 r. w godz. 10⁰⁰ – 14⁰⁰ po uprzednim telefonicznym zgłoszeniu w administracji os. „Słowiańskie”, ul. Piasta Kołodzieja 21, tel. 42 670 99 78.

Szczegółowe warunki przetargu określa Regulamin dostępny w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej www.rsmbawelna.pl. Informację o przetargu można uzyskać w siedzibie Spółdzielni, pok. nr 8-9 lub telefonicznie 42-641-63-33 wew. 10, 28.

W ostatni weekend lipca odbywały się w Łodzi obchody 600-lecia naszego miasta. Ten tydzień to czas opiniowania złożonych projektów do Budżetu Obywatelskiego.



ista

Kontroluj zużycie energii i osiągnij realne oszczędności

– dzięki nowemu portalowi dla mieszkańców ista connect przy usłudze ista24.pl

Zarejestruj się przez internet!

Login i hasło uzyskasz w Spółdzielni.

Portal dla mieszkańców

HARMONOGRAM ŁBO 2023/2024

SKŁADANIE PROJEKTÓW	OPINIOWANIE	POSIEDZENIA KOMISJI	SKŁADANIE ODWOŁAŃ	PUBLIKACJA LISTY DO GŁOSOWANIA	GŁOSOWANIE	WYNIKI
8-29 MAJA	MAJ - LIPIEC	SIERPIEŃ	WRZESIEŃ	WRZESIEŃ	2-31 PAŹDZIERNIKA	LISTOPAD

600 LAT ŁÓDZI

ANALIZA SPOŁECZNA XI EDYCJI ŁBO

POROZMAWIAJMY O PROJEKTACH ZŁOŻONYCH W ŁÓDZKIM BUDŻECIE OBYWATELSKIM W TWOIM REJONIE:

BAŁUTY / 31 LIPCA, PONIEDZIAŁEK
Obiekt S.M. im. Wł. Jagiełły, ul. Łagiewnicka 118d, godz. 17-19

POLESIE / 1 SIERPNIA, WTOREK
Ośrodek "KAROLEW", ul. Bratysławska 6a, godz. 17-19

GÓRNA / 2 SIERPNIA, ŚRODA
Klub "DĄBROWA", ul. Dąbrowskiego 93, godz. 17-19

WIDZEW / 3 SIERPNIA, CZWARTEK
Dom Kultury "WIDOK", al. J. Piłsudskiego 133, godz. 17-19

ŚRÓDMIEŚCIE, PONADOSIEDŁOWE / 4 SIERPNIA, PIĄTEK
Biuro Aktywności Miejskiej, ul. Tuwima 10, godz. 17-19

WWW.LODZ.PL/BO

BUDŻET OBYWATELSKI – spotkania z mieszkańcami

Etap składania projektów został już zakończony. Łącznie złożonych zostało 1143 projektów. Obecnie trwa ich opiniowanie. Warto przy tym wiedzieć, że każdy mieszkaniec Łodzi może wyrazić swoją opinię na temat zgłoszonych projektów. W tym celu Urząd Miasta Łodzi w najbliższych dniach organizuje spotkania w ramach tzw. ANALIZY SPOŁECZNEJ. Obok drukujemy, ściągamy ze strony UMŁ, harmonogram spotkań. K.Sz.

Łódź poprzez wieki. HISTORIA MIASTA

Za nami uroczyste obchody 600-lecia Łodzi. Z tej okazji w bibliotekach miejskich można zakupić I tom monografii o Łodzi pt. „Łódź poprzez wieki. Historia miasta” w redakcji Tadeusza Grabarczyka.



Książka wydana została przez Wydawnictwo Uniwersytetu Łódzkiego. DoceLOWO będzie to 5-tomowe, pomnikowe dzieło na 600-lecie Łodzi. Przewodniczącym komitetu redakcyjnego, sprawującym pieczę nad całością monografii jest prof. Jarosław Kita z Wydziału Filozoficzno-Historycznego UŁ.

Na pierwszy tom, opisujący lata od czasów prehistorycznych po rok 1820, składa się 638 stron i 118 barwnych rycin, w tym grafik, zdjęć, map i wykresów. Wydawnictwo podzielono na 12 tematycznych rozdziałów. Monografia zawiera wiele znanych i dotychczas nieznanych informacji o Łodzi.

Sprzedaż książki prowadzą już wytypowane filie Biblioteki Miejskiej, m.in. Mediateka Memo, przy ul. Moniuszki 5, Biblioteka Bliska, przy ul. Kettlinga 21 oraz Biblioteka Rozgrywka, przy ul. Powstańców Wielkopolskich 3.

Koszt wydawnictwa to 99 zł. K.Sz.

Ściągnij na swój telefon aplikację

Elektroniczny system obsługi mieszkańca

iMIESZKANIEC.pl

Wygodnie dodawaj zgłoszenia dotyczące usterek i spraw bieżących, ze smartfona lub komputera oraz bądź na bieżąco z ich postępem.

Otrzymuj powiadomienia w smartfonie, e-mail lub SMS o istotnych sprawach dotyczących Twojego mieszkania np. przerwie w dostawie prądu, wody i inne.

Załącz konto na rsmbawelna.imieszkaniec.pl

Szczegółowy sposób uruchomienia aplikacji znajdziecie Państwo na tablicy ogłoszeń w swojej klatce schodowej.

eBOK

Elektroniczne Biuro Obsługi Klienta

Portal dla Klientów Spółdzielni

RSM BAWELNA

Drogi Mieszkańcu!

Już teraz złóż wniosek o nadanie loginu i hasła do eBOK.

Adres strony do Elektronicznego Biura Obsługi Klienta eBOK:

<http://www.ebok.rsmbawelna.pl>

eBOK to serwis, który zapewnia dostęp do sald rozliczeń czynszowych lokalu i jest dostępny dla użytkowników przez 24 godziny na dobę, 7 dni w tygodniu.

Rejestracja do serwisu odbywa się na wniosek członka złożony w sekretariacie Spółdzielni lub administracji osiedla, bądź przesłany na adres e-mail: poczta@rsmbawelna.pl



W Senacie prowadzone jest procedowanie zmian do ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. W posiedzeniu uczestniczyli przedstawiciele Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP.



Senackie prace nad projektem zmian ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych

Trwają, podjęte niejako na nowo, prace nad zmianą ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych. Pierwsze działania w zakresie zgłoszonego projektu zmian do ustawy – druk senacki nr 413 – prowadzone były w 2021 r. Obecnie prace nad drukiem podjęły połączone: Komisja Ustawodawcza i Komisja Infrastruktury Senatu RP. W pracach nad zmianą ustawy uczestniczył Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP z którego otrzymaliśmy materiały z prośbą o ich rozpowszechnienie w wydawanej spółdzielczej Gazecie, co niniejszym czynimy.

„W dniu 20 czerwca 2023 r. Prezes Zarządu Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP prof. ucz. dr Jerzy Jankowski oraz radca prawny dr Piotr Pałka uczestniczyli w posiedzeniu połączonych Komisji Ustawodawczej i Komisji Infrastruktury Senatu RP dot. senackiego projektu ustawy o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych (druk senacki 413).

Poniżej przedstawiamy pełną treść wystąpienia i uwag, jakie w imieniu Związku przedstawił podczas ww. posiedzenia radca prawny dr Piotr Pałka.”

„Szanowni Państwo, Panie i Panowie Senatorowie, uczestnicy dzisiejszego posiedzenia, mam przyjemność przedstawić uwagi Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP do senackiego druku 413. Przede wszystkim należy zwrócić uwagę

na co już wskazał przedstawiciel Ministerstwa, że w naszej ocenie należy w chwili obecnej zawiesić prace nad senackim drukiem 413 do czasu zakończenia prac w Ministerstwie Rozwoju i Technologii, które rozpoczęto w dniu 6 czerwca bieżącego roku w ramach okrągłego stołu do spraw usprawnienia funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowych. Efektem tych prac ma być bowiem przedstawienie wypracowanego wspólnie projektu ustawy o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych i na potrzebę również zawieszenia prac nad drukiem 413 zwrócił również uwagę Rzecznik Praw Obywatelskich w swojej opinii z dnia 2 lipca 2021 r. właśnie do czasu zakończenia tych szeroko zakrojonych prac w Ministerstwie Rozwoju i Technologii. W dodatku odnosząc się do przedmówcy chciałbym wskazać, że ten senacki druk 413 pozostaje w naszej ocenie w całości

w sprzeczności z zasadami demokratycznego państwa prawnego. Zawiera on bowiem rozwiązania sprzeczne z charakterem spółdzielni i wprowadza również rozwiązania, które mają jedynie na celu likwidację spółdzielni mieszkaniowych i zniechęcanie do korzystania z tej formy prawnego-organizacyjnej. To również potwierdza załączona i przekazana do wszystkich Senatorów opinia związku rewizyjnego i nie jest tak Szanowni Państwo, że te wybory czy ta samorządność spółdzielcza jest zagrożona z tego względu, że właśnie przepisy czy to ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych czy ustawy – Prawo Spółdzielcze przewidują w drodze statutu uregulowanie czy ten zarząd ma być wybierany przez właśnie to Walne Zgromadzenie czy przez Radę Nadzorczą. Nie jest również tak, że tego dostępu do dokumentów nie ma. Ten dostęp do dokumentów jest jasno uregulowany, wynika

z przepisu art. 8¹ ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, każdy członek spółdzielni mieszkaniowej ma dostęp do tych dokumentów w tym przepisie wskazanych. Ponadto senacki druk 413 zawiera rozwiązania, które pozostają w sprzeczności szanowni Państwo z Konstytucją RP. Potwierdza to bardzo szczegółowa opinia wybitnego konstytucjonalisty profesora Ryszarda Piotrowskiego. Ta opinia również była przekazywana do Senatorów, do Senatu, również ten senacki druk 413 został w całości skrytykowany w opinii Rzecznika Praw Obywatelskich z dnia 2 lipca 2021 r. W dniu dzisiejszym przekazano nam autokorektę, ale tutaj jasno również trzeba wskazać, że do dnia dzisiejszego nie przedstawiono stronie społecznej pomimo zapewnień autokorektę do projektu ustawy. Nie możemy bowiem procedować bez umożliwienia stronie społecznej, organizacjom reprezentującym

spółdzielnie wyrażenia stanowiska w tej sprawie, sprzeciwia się temu podstawowa zasada konstytucyjna, zasada prawa do przyzwoitej legislacji. Nie możemy bowiem pracować w taki sposób, że dany projekt ustawy jest przedkładany, a następnie są zgłaszane autokorekty, już znamy historię procesu legislacyjnego z 2017 r., gdzie takie autokorekty doprowadziły tak naprawdę do wypaczenia formuły spółdzielczej w spółdzielniach mieszkaniowych. Na zakończenie chciałbym jeszcze wskazać na dwie kwestie.

Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP został również zmuszony do

podjęcia kontaktu z Komisją Europejską, panią przewodniczącą Komisji Europejskiej w sprawie naruszenia przez rzeszony projekt ustawy unijnej zasady praworządności, o której stanowi artykuł 2 Traktatu o Unii Europejskiej. Planowane jest również zorganizowanie debaty w Parlamencie Europejskim w tej sprawie. I na zakończenie, Szanowni Państwo, jeżeli mówimy o demokracji spółdzielczej, to tą demokracją spółdzielczą powinniśmy pozostawić uregulowaniu statutowemu, a te proponowane zmiany mają bronić członków spółdzielni jest nielogiczny i pozostaje w sprzeczności z treścią samego projektu ustawy, dziękuję”.

Spotkanie z Veolią



W dniu 20 lipca 2023 r. w siedzibie n/Spółdzielni odbyło się spotkanie przedstawicieli Veolia Energia Łódź z członkami Stowarzyszenia Forum Zarządców Nieruchomości Spółdzielczych. Celem zorganizowanego przez Forum spotkania z dostawcą ciepła było omówienie nowych cen ciepła wprowadzonych przez Veolia od 1 maja br. - jest to już kolejna, druga podwyżka ciepła w tym roku - i stosowania w tym zakresie rządowych mechanizmów wsparcia odbiorców ciepła. Zastosowane podwyżki przekraczają bowiem ustalone przez Urząd Regulacji Energetyki na podstawie Rządowej Tarczy Energetycznej, maksymalne stawki za ciepło. W fakturach otrzymywanych od Veolii począwszy od kwietnia 2023 spółdzielnie uzyskują nieznaczne upusty i wyrównania. Jednak sposób ich wyliczenia nie tylko nastęrcza trudności służbom odpowiedzialnym w spółdzielniach za potwierdzenie kosztów ale i często rodzi pewne wątpliwości co do prawidłowości ich ustalania. Zaproszony na spotkanie z ramienia Veolii Dyrektor Handlowy, członek Zarządu Veolia Energia Łódź S.A. p. Adrian Sienicki tłumaczył, że przy dużej niejednoznaczności zapisów ustaw o wsparciu odbiorców ciepła spółki takie jak Veolia Energia Łódź S.A. za pośrednictwem Izby



Gospodarczej Ciepłownictwo Polskie bieżąco, w ślad za zmieniającymi się uregulowaniami w tym zakresie, kierują pytania do Ministerstwa Klimatu i Środowiska i stosując konkretne rozwiązania (chodzi o naliczanie rekompensat – dop. red.) kierują się wydawanymi w tym zakresie interpretacjami Ministerstwa Klimatu i Środowiska. Naliczanie rekompensat następuje też przy uwzględnieniu przesłanych do Veolii w październiku 2022 r. oświadczeń odbiorcy ciepła, w których spółdzielnie wskazywały szacowane ilości ciepła dostarczanego do danych nieruchomości w podziale na gospodarstwa domowe (tu należne są rekompensaty przy przekroczeniu cen ciepła ponad max. stawki URE – dop. redakcji) i podmioty wrażliwe jak np. przychodnie lekarskie i pozostałe podmioty – firmy zajmujące w spółdzielniach lokale użytkowe.

Spotkanie aczkolwiek merytoryczne i wyjaśniające trudne nawet dla producenta ciepła tematy nie rozwiązało wszystkich wątpliwości członków Stowarzyszenia. Naliczanie rekompensat przy całej zawiloci mechanizmów i stosunkowo dużego nakładu pracy na ich wyliczanie to bardzo niewielki odsetek upustów w kosztach jakie płać spółdzielcy. K.Sz.

Warszawa, 19 czerwca 2023 r.

Szanowni Członkowie Senackiej Komisji Ustawodawczej

L.dz-1284/2023

Główne tezy do Senackiego druku 413 /streszczenie problemów prawnych/:

- należy zawiesić prace nad senackim drukiem 413 do czasu zakończenia prac w Ministerstwie Rozwoju i Technologii, które rozpoczęto w dniu 6 czerwca br. w ramach okrągłego stołu ds. usprawnienia funkcjonowania Spółdzielni Mieszkaniowych, efektem tych prac ma być przedstawienie wypracowanego wspólnie projektu ustawy o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, na potrzebę zawieszenia prac nad drukiem 413 zwrócił także uwagę Rzecznik Praw Obywatelskich w swojej opinii z dnia 2 lipca 2021 r. do czasu zakończenia prac w Ministerstwie Rozwoju i Technologii: [Debaty mieszkaniowa 6 czerwca 2023 r. - Ministerstwo Rozwoju i Technologii - Portal Gov.pl \(www.gov.pl\)](https://www.gov.pl);

- senacki druk 413 pozostaje w całości w sprzeczności z zasadami demokratycznego państwa prawnego, zawiera rozwiązania sprzeczne z charakterem prawnym spółdzielni, wprowadza rozwiązania, które mają jedynie na celu likwidację spółdzielni mieszkaniowych i zniechęcanie do korzystania z tej formy Prawno - organizacyjnej - potwierdza to w całości załączona opinia Związku Rewizyjnego Spółdzielni Mieszkaniowych RP;

- senacki druk 413 zawiera rozwiązania, które pozostają w sprzeczności z Konstytucją RP - potwierdza to bardzo szczegółowa opinia wybitnego konstytucjonalisty Prof. Ryszarda Piotrowskiego - w załączeniu;

- senacki druk 413 został w całości skrytykowany również w opinii Rzecznika Praw Obywatelskich z dnia 2 lipca 2021 r. - w załączeniu;

- do dnia dzisiejszego nie przedstawiano stronie społecznej - pomimo zapewnień - autokorektę do projektu ustawy. Nie możemy dalej procedować bez umożliwienia stronie społecznej i organizacjom reprezentującym spółdzielnie wyrażenia stanowiska w tej sprawie, sprzeciwia się temu konstytucyjna zasada prawa do przyzwoitej legislacji;

- Związek Rewizyjny Spółdzielni Mieszkaniowych RP jest w kontakcie z Komisją Europejską - Przewodniczącą Komisji Europejskiej w sprawie naruszenia przez rzeszony projekt ustawy unijnej zasady praworządności, o której stanowi art. 2 Traktatu o Unii Europejskiej, planowane jest zorganizowanie debaty w Parlamencie Europejskim w tej sprawie.

PRZEWODNICZĄCY RADY NADZORCZEJ
Tomasz Jędrzejka

PREZES ZARZĄDU
Jerzy Jankowski



Kontakt z nami

Administracja osiedla „Słowiańskie”,
tel. 42 670 99 78.

Kierownik administracji p. Piotr Su-
miński.

TECHNICZKI:

Bloki „100” Anna Winiarska-Kaźmierczak,
tel. 505 150 847, email: awiniarskakazmier-
czak@rsmbawelna.pl.

Bloki „200” Michał Wójcik, tel. 501 463 261,
e-mail: mwojck@rsmbawelna.pl.

ADMINISTRATORZY:

Alina Kobus administrowane bloki: 105-122,
141, 142, tel. kom. 505 150 863, e-mail: ako-
bus@rsmbawelna.pl

Iwona Tomaszewska administrowane
bloki: 100-103, 137-139, 143-143A-144, 201-
206 oraz zespół garaży przy bl. 100 oraz zespół
garaży przy ul. Zakładowej, tel. 505 150 842,
e-mail: itomaszewska@rsmbawelna.pl

Wiesława Maślak administrowane budynki:
145, 146, 151-160, 213-218A, tel. 505 150 840,
e-mail: wmaslak@rsmbawelna.pl

Katarzyna Chrapowicka administrowane
bloki: 125-135, 147-150, tel. 512 085 879,
e-mail: kchrapowicka@rsmbawelna.pl

Katarzyna Spychała administrowane bloki:
207-212, 219-233, tel. 505 131 497, e-mail:
kspychala@rsmbawelna.pl

Administracja osiedla „Sienkiewiczow-
skie”, tel. 42 670 66 64.

Kierownik osiedla p. Dominik Różycki

TECHNIK

Robert Wojtkiewicz, tel. 505 150 848,
e-mail: rwojtkiewicz@rsmbawelna.pl.

ADMINISTRATORZY:

Sabina Cebula administrowane bloki: 16-26,
1 i 1a, 2, 51, 52, 53, 55, 57, 60, Wspólnoty
Mieszkańców bl. 54, 56, 58, tel. kom. 505 150
859, e-mail: scebula@rsmbawelna.pl

Izabela Rutkowska administrowane budynki
10-15, 27-30, S1/2 do S11, Z1/1-7, Z2-1-7, 3, 4,
5, 6, 7, 8, 9 oraz budynek w Andrzeju. Tel. 505
150 851, e-mail: irutkowska@rsmbawelna.pl

Administracja osiedla „Zbierzch”,
tel. 42 674 89 49.

Kierownik osiedla p. Andrzej Jaroszczyk.

TECHNIK

Sebastian Janaczyk, tel. 505 150 849, e-mail:
sjanaczyk@rsmbawelna.pl

ADMINISTRATORZY:

Aleksandra Czekalska administrowane bu-
dynki: Zbierzch 7, 8, 10, 12, 14, 15, 17, 19, 21,
23, 25, Sarnia 4, Stylonowa 7, tel. kom. 505
150 846, e-mail: aczekalska@rsmbawelna.pl

Joanna Witulska administrowane budynki:
Górska 2, 4, 3/5, 7/9, Szczytowa 4/6, Raw-
ska 3, 7, Wilcza 2, Golebia 1/3, 5, tel. 501 463
186, e-mail: jwitulska@rsmbawelna.pl

Kinga Kowalczyk administrowane budynki
bl. 5011 503, ul. A. Sacharowa 6/8, 10, 12, 24,
26, 28, tel. 504 361 868, e-mail: kkowalczyk@
rsmbawelna.pl

Administracja osiedli „Żubardz” i „Koziny”,
tel. 42 651 55 24.

Kierownik osiedla p. Aleksandra Marcini-
kowska-Wrońska.

TECHNIK DLA BUDYNKÓW OSIEDLA „ZU-
BARDZ”:

Jakub Paprocki, tel. 509 330 825, e-mail:
jpaprocki@rsmbawelna.pl

TECHNIK BUDYNKÓW OSIEDLA „KOZINY”:

Jakub Olczak, tel. 505 150 853, e-mail:
jaolczak@rsmbawelna.pl

ADMINISTRATORZY:

Jacek Piaseczny administrowane budynki:
Gandhiego 3a, Tatarakowa 15, Lutomińska
83/101, 103a, 105a, 109a, 111, Wrześnińska
67/69, 71/73, Sierakowskiego 1/5, ul. Kutrze-
by 3 i 10, Czarnkowska 9/13, tel. kom. 505 150
862, e-mail: jpiaseczny@rsmbawelna.pl

Anna Adamiak administrowane bloki: Byd-
goska 25, 27/29, 35, 37, Lutomińska 156, 158,
Uniejowska 1/3, 4, 4a, 6, Limanowskiego 168,
Turoszowska 5, 16, dwa zespoły garaży przy
ul. Bydgoskiej 25a i Powstańców Wielkopo-
lskich 25, tel. 501 463 353, e-mail: aadamiak@
rsmbawelna.pl

Aneta Wyrowska administrowane budynki:
ul. Klonowa 28/30, 32, 38, 40, Okrzei 30/36, 40,
4/12, Długosza 1/5, Kasprzaka 11, 11a, 1 Maja 76,
84/86, Więckowskiego 97, al. Włókniarzy 198,
garaże przy al. 1 Maja 76 A, tel. 501 463 291,
e-mail: awyrowska@rsmbawelna.pl

Beata Kaźmierczak administrowane bu-
dynki: ul. Bydgoska 40, 42, 44, 46, Klonowa
35/37, 41, ul. Kasprzaka 60/62, Kasprzaka 64a,
10, 28/34, Długosza 27, 29/31, Lorentza 8,
Srebrzyńska 45, tel. 509 807 333, e-mail:
bkazmierczak@rsmbawelna.pl

CZYNSZE SPÓŁDZIELNI:

Beata Nykiel – czynsze os. Zbierzch i os. Żu-
bardz, tel. 42 641 63 33, wew. 66, e-mail:
bnykiel@rsmbawelna.pl

Olga Wyrzykowska – czynsze os. Słowiań-
skie, tel. 42 641 63 33, wew. 67, e-mail: oma-
lec@rsmbawelna.pl

Anna Andrzejewska – czynsze os. Koziny
i Sienkiewiczowskie, tel. 42 641 63 33, wew. 33,
e-mail: aandrzejewska@rsmbawelna.pl

Marzena Zaharan – windykacja, tel.
42 641 63 33, w. 69, e-mail: mzaharan@
rsmbawelna.pl

Metropolita łódzki arcybiskup

GRZEGORZ RYŚ KARDYNAŁEM!

9 lipca 2023 r. Papież Franciszek ogłosił, że metropolita łódzki arcybiskup Grzegorz Ryś zostanie kardynałem. Spośród dostojników z całego świata Papież wybrał 21 osób, które na ceremonii w Watykanie w dniu 30 września br. otrzymają ten zaszczytny tytuł.



Kardynał to najwyższa, po Papieżu, godność kościelna w Kościele Katolickim. To właśnie kardynałowie, tworząc Kolegium Kardynałów, doradzają papieżowi, wspomagają go w kierowaniu Kościołem, a także, w przypadku śmierci lub rezygnacji papieża, wybierają nowego podczas konklawe.

Arcybiskup Grzegorz Ryś to już czwarty polski kardynał, który zasiądzie w Kolegium. Oprócz niego są tam już kard. Konrad Krajewski, kard. Kazimierz Nycz oraz kard. Stanisław Ryłko. Na wieść o nominacji dla arc. Rysia kardynał Nycz powiedział, że to „młody, energiczny, bardzo dobrze wykształcony, wolny od skostniałych nawyków i przyzwyczajęń człowiek, który zachowuje żywy kontakt z pokoleniem młodych ludzi.”

Arc. Ryś urodził się 9 lutego 1964 r. w Krakowie.

Tam również studiował na Wydziale Teologicznym, Wydziale Historii Kościoła Papieskiej Akademii Teologicznej i w Wyższym Seminarium Duchownym Archidiecezji Krakowskiej. W 2011 r. został biskupem pomocniczym archidiecezji krakowskiej, a w 2017 r. arcybiskupem metropolią łódzkim.

W swojej drodze duchowej skupia się zwłaszcza na ewangelizacji, nie bojąc się trudnych tematów. Ważny jest dla niego dialog w podzielonym społeczeństwie, dialog międzyreligijny, dialog z młodzieżą, której często nie jest po drodze z kościołem, a także dialog z ludźmi inaczej myślącymi i z niewierzącymi. Był pomysłodawcą zorganizowanego w 2011 r. spotkania chrześcijan, żydów i muzułmanów w intencji pokoju, pod nazwą „Echo Asyżu w Krakowie”, a także

serii spotkań „Dziedziny Pogan” dotyczących dialogu między wierzącymi a niewierzącymi. W swoich wypowiedziach przekonuje, że Bóg „kocha każdego człowieka zawsze, darmo, bezinteresownie, wiernie i nie „za coś”, tylko mimo wszystko.” Uważa, że Kościół nie powinien skupiać się na sobie, ale służyć ludziom. Arc. Ryś, doktor habilitowany historii, jest autorem ponad 40 publikacji, m.in. „Franciszek. Życie-miejsca-słowa”, „Inkwizycja”, „Moc słowa”.

W maju tego roku został uhonorowany odznaką „Za zasługi dla Miasta Łodzi”. Jak sam powiedział, z nominacji kardynalskiej cieszy się zwłaszcza ze względu na Łódź, bo dzięki temu Kościół Łódzki, który ma do zaproponowania wiele istotnych kwestii, będzie mógł szerzej zaistnieć.

I.G.



Zmiany w prawie - System kaucyjny w Polsce

Od 2025 roku będzie obowiązywał w Polsce system kaucyjny. Rząd przyjął nowelizację ustawy o gospodarce opakowaniami i odpadami opakowaniowymi. Nowe prawo zobowiąże sklepy o powierzchni powyżej 200 mkw. do odbioru pustych opakowań.

Kaucja za opakowania (jednorazowe butelki z tworzyw sztucznych do 3 litrów, szklane butelki wielorazowego użytku do 1,5 litra oraz metalowe puszkę o pojemności do 1 litra) wyniesie 0,50 zł i będzie zwracana przy zwrocie opakowań w sklepie bez konieczności pokazania paragonu.

Nowe rozwiązanie zwiększy poziom selektywnego zbierania, a w efekcie także recyklingu odpadów opakowaniowych i zmniejszy zaśmieszenie środowiska.

Nowa ustawa dostosowuje polskie prawo do rozwiązań obowiązujących w Unii Europejskiej. Chodzi o unijną dyrektywę ws. zmniejszenia wpływu niektórych produktów z tworzyw sztucznych na środowisko.

K.Sz.



Spotkanie z władzami Miasta

We wrześniu (najprawdopodobniej po 20 września) Urząd Miasta Łodzi zaplanował spotkania Prezydent Miasta p. Hanny Zdanowskiej i Wiceprezydenta p. Adama Pustelnika ze spółdzielni. Celem spotkań na spółdzielczych osiedlach będzie omówienie bieżących problemów zamieszkiwania i wyzwań z jakimi

borykają się osiedla. Miasto chce nawiązać w ten sposób, ponownie kontakt ze spółdzielni, po przerwie spowodowanej pandemią i wypracować model komunikacji: spółdzielnie – władze Łodzi.

Cieszymy się z takiego podejścia władz Miasta do naszych spółdzielczych spraw.

K.Sz.

Zgłaszanie awarii po godzinach pracy administracji: PRYM PPHU Grzelka and Grzelka Pogotowie Mieszkańców, tel. 42 640 41 05, 42 640 41 06, 601 880 504 oraz na iMieszkaniec.pl

Biurowo Zarządu Spółdzielni i biura administracji osiedlowych czynne są od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00–16:00.

Dąb upamiętniający rocznice powstania Łodzi i RSM „Bawelna”

Z okazji 600-lecia Łodzi oraz 65-lecia naszej Spółdzielni na os. „Sienkiewiczowskie”, na wniosek jednej z mieszanek osiedla, zaaprobowany przez Zarząd Spółdzielni i RN, zostanie zakupiony i posadzony dąb upamiętniający te rocznice.



Wstępnie skromną uroczystość zasadzenia drzewa zaplanowano na połowę września. Zarząd Spółdzielni wystąpił też do Rady Nadzorczej o zgłoszenie propozycji usytuowania dębu oraz jego nazwania.

Zachęcamy Państwa także do zgłaszania do członków RN swoich propozycji.

K.Sz.



Jazda na rowerze to wspaniały sposób nie tylko na aktywny także letni wypoczynek, ale możliwość zwiedzenia wielu ciekawych miejsc. Na rowerze mogą nam towarzyszyć nawet najmłodszy dla nich też to wielka frajda.

WAKACJE na rowerze



W mieście do dyspozycji rowerzystów jest ponad 200 km dróg rowerowych. To świetna rozrywka i niezbyt obciążająca aktywność. Dla początkujących sprawdzą się krótsze wycieczki, np. na Lublinek, do Łagiewnik, na Stawy Stefańskiego czy do lasów w Helenówku. Dla bardziej wytrzymałych czy ambitniejszych „rowerzystów” pozostają do dyspozycji piękne trasy w całej Polsce i poza granicami naszego kraju.

Dziś z pomocą kolegi Jacka – wytrawnego rowerzysty, który swoją pasją zaraził nie tylko rodzinę, ale i co niektórych pracowników n/Spółdzielni, opisujemy trasy stricte w Łodzi.

Uroczysko Lublinek to niezwykle urokliwe miejsce, o powierzchni ok. 90 ha. Jest on bardzo zróżnicowany



pod względem przyrodniczym – od suchych siedlisk z brzoźniakami i sośninami po mokradła z olszami, a nawet śródleśnym bagnem. Łąki, stawy i okresowo płynący strumień Struga zapewniają różnorodność flory i fauny. Można tu spotkać kurapatwy, bażanty, zające, sarny, a w okolicy



ulicą Sianokosy to wyjątkowe miejsce, rozległe tereny, posiadające, jak często można przeczytać w internecie, „mroczny klimat wnętrza lasu”. Rzeczywiście ciemny las z zachowanym stuletnim drzewostanem ma w sobie pewną groźbę. Tu znajduje się m.in. 9 najbardziej okazałych buków o obwodach od 180–250 cm. W tym samym miejscu zlokalizowany jest też tzw. Harcerski Las – teren dawnego poligonu wojskowego, zalesiony w latach 60. ubiegłego wieku przez harcerzy w ramach akcji „Mikroklimat”.

Dojazd do tych miejsc można ułatwić i uatrakcyjnić wybierając podróż **Łódzką Koleją Aglomeracyjną**, dzięki której unikając zatłoczonego miasta, można przedostać się zaledwie w kilka minut do kompleksów leśnych.

Informacje internet
J.U. i K.Sz.

PS
W Łodzi już niebawem będziemy mieli jeszcze jedną drogę rowerową. Powstanie ona na Księżym Młynie w tzw. śladzie kolei schieblerowskiej, w miejscu gdzie przed laty jeździły fabryczne pociągi w rejonie ulic Wileza/Gołębia. Nowa ścieżka połączy ul. Przędzalnianą z przejazdem pod wiaduktem al. Śmigłego Rydzka.

stawów ptactwo wodne. Ustawione tam drewniane ławki i stoły mogą być doskonałym miejscem odpoczynku, a nawet zorganizowania rodzinnego pikniku czy grilla.

Las Łagiewnicki to największy miejski kompleks leśny w Europie zajmujący powierzchnię 1205 ha. Jest pozostałością dawnej Puszczy Łódzkiej. Żyją w nim między innymi dziki, sarny, lisy, zające, borsuki, kuny i myszolowy. Atrakcją turystyczną są tu dwie barokowe drewniane kapliczki: św. Rocha i św. Sebastiana oraz św. Antoniego. Wewnątrz tej drugiej znajduje się studzienka ze źródłaną wodą, uznawaną za cudowną, po którą do dnia dzisiejszego wielu Łoździan tu przyjeżdża nie tylko na rowerze.

Atrakcją **Stawów Stefańskiego** są stawy leżące na rzece Ner oraz piaszczysta plaża. Na tym terenie działa też MOSiR, za sprawą którego możliwe jest uprawianie sportów wodnych (żaglówki, kajaki i rowery wodne). Wokół stawów biegnie ścieżka rowerowa, którą warto objechać akweny.

Kompleks leśny Helenówek zlokalizowany praktycznie tuż za zajezdnią tramwajową przy ul. Zgierskiej 228 idąc

Towarzystwo Krzewienia Kultury Fizycznej Ognisko „Dzikusy”
Organizacja Pożytku Publicznego KRS 0000221224
 92-433 Łódź, ul. Kmicica 10, bl. 27, tel. 501-690-504
 Santander Bank Polska S.A. 8 Oddział w Łodzi, ul. Bartoka 70
 Nr 30 1500 1546 1215 4005 3939 0000
 NIP 728-21-42-386
 tkkf.lodz@interia.pl www.TKKF-Dzikusy.pl

Ośrodek Szkoleniowo-Rekreacyjny Ogniska TKKF „Dzikusy” w Sulejów-Polanka zaprasza na wypoczynek letni od 29 kwietnia do 2 października 2023 r.

CENY:

- **Domki 4-osobowe** z pełnym węzłem sanitarnym z łodówką: 23A, 23B, 24A, 24B i 25A, 25B – **260 zł doba**
- **Domki 4-osobowe** z pełnym węzłem sanitarnym z łodówką: 2A, 18A, 18B, 19A – **260 zł doba**
- **Domki 6-osobowe** z pełnym węzłem sanitarnym z łodówką: 5 i 26 – **390 zł doba**
- **Domki 2-osobowe** z pełnym węzłem sanitarnym z łodówką: 2B, 17B – **130 zł doba**
- **Domki 3-osobowe** z pełnym węzłem sanitarnym z łodówką: 19B, 9B, 17A – **195 zł doba**
- **Domki 3-osobowe** z pełnym węzłem sanitarnym z łodówką: 10, 13, 16, 20A, 20B – **195 zł doba**
- **Domek 2-osobowy** z pełnym węzłem sanitarnym z łodówką: 21, 20C – **145 zł doba**

Dzieci do 5 lat – 50% niższki

Kierownik ośrodka – 509 338 697

Doba zaczyna się od 13.00, a kończy o 11.00

Ośrodek Ogniska TKKF „Dzikusy”, położony jest w dorzeczu Pilicy i Łuciąży w sosnowych lasach Sulejowskiego Parku Krajobrazowego. Okolica słynie z korzystnych warunków mikroklimatycznych, sprzyjających zwłaszcza dla osób ze schorzeniami dróg oddechowych. Inną atrakcją, która przyciąga turystów jest Zalew Sulejowski, największy akwen wodny w centralnej Polsce – wymarzone miejsce dla amatorów sportów wodnych i wędkarskich.



Ośrodek posiada 80 miejsc noclegowych o zróżnicowanym standardzie. Istnieje możliwość wypożyczenia rowerów oraz sprzętu sportowego. Na terenie Ośrodka mieści się świetlica, wypożyczalnia książek oraz kawiarnia, boisko do siatkówki plażowej, boisko do siatkówki, boisko do badmintonu, sala sportowa gdzie można prowadzić rozgrywki tenisa stołowego, trambambuli, cymborgaja i bilarda. Dla małych dzieci plac zabaw. Opłata za pobyt psa na terenie ośrodka – 10 zł dziennie. Opłata za parkowanie samochodu na terenie ośrodka w miejscu wydzielonym – 12 zł dziennie.



Istnieje możliwość wynajęcia sali na imprezy okolicznościowe.

Cena do uzgodnienia.

UŚMIECHNIJ SIĘ



Żona mówi do męża:

– Ale Ty jesteś pierdoła... Jesteś taki pierdoła, że większego na świecie nie ma... Wszystko za co byś się nie wziął, zaraz chrzanisz! Gdybyś wystartował w konkursie na największego pierdołę, zająłbyś drugie miejsce...

– Dlaczego drugie?

– Bo taki jesteś pierdoła!

W zasadzie to już nie jest parawan - to jest samowola budowlana



ZUPA Z ŁOSOSIEM



Dziś chcielibyśmy zaproponować zupę rybną, ale z rodzimymi dodatkami i nutką orientu. Taką jest zupa z łososiem zabieleną śmietaną z dodatkiem pokrojonych w kostkę ziemniaków i cukinii.

Prosty przepis do przygotowania i przy tym smaczny i pożywny posiłek

Składniki (4 PORCJE):

- 1/2 cebuli
- po 1/2 łyżki masła i oliwy

- 1 nieduża cukinia
- 1,5 litra bulionu warzywnego
- 1 ziemniak
- 3 plasterki papryczki chili
- po 1/2 łyżeczki papryki w proszku, kurkumy i oregano
- 150 g fasolki szparagowej (mrożonej lub świeżej)
- opcjonalnie: 200 g kukurydzy
- 400 g filetu łososa
- 80 ml śmietanki 30%
- koperek

Przygotowanie:

- W garnku na oliwie i maśle podduś pokrojoną w kosteczkę cebulę. Dodać pokrojoną w kostkę cukinię i mieszając co chwilę podsmażyć przez ok. 3 minuty.
- Wlać gorący bulion i zagotować. W międzyczasie dodać obranego i pokrojonego w kostkę ziemniaka, papryczkę chili oraz przyprawy.
- Dodać fasolkę (mrożoną lub świeżą pokrojoną na kawałki) oraz opcjonalnie kukurydzę i ponownie zagotować. Doprawić solą i pieprzem. Gotować przez ok. 10 minut do miękkości warzyw.

BARAN 21 III - 20 IV

Już w najbliższych dniach możliwe powodzenie zawodowe w dość nieoczekiwanej sytuacji. Szybka orientacja i takt zaważą na ocenie Twego postępowania. Słowa uznania, które usłyszysz, będą więc w pełni zasłużone. Wejdiesz więc w kolejne dni w dobrym nastroju. Nawet Panna go nie zepsuje.



BYK 21 IV - 21 V

Nareszcie nieco więcej spokoju i wolnego czasu. Postaraj się gdzieś wyjechać i zmienić otoczenie. Układy rodzinne nie najgorsze. Mogą być jeszcze lepsze, jeśli zachowasz odpowiedni dystans. Poza tym miesiąc pomyślny. Dobra wiadomość dotyczy będzie finansów. Uważaj na Strzelca.



LEW 23 VII - 22 VIII

Choć tempo spraw nieco zelżeje, ich kaliber nadal będzie duży. Staraj się docenić każdą sytuację, która może mieć związek z Twoimi bieżącymi zainteresowaniami i działaniami. Czyjaś niespodziewana obecność może Ci trochę popsuć szyki. Nie przejmuj się tym, bo nie będzie trwała długo. Waga nadal Ci sprzyja.



PANNA 23 VIII - 22 IX

Nowa znajomość. Uznasz ją za wartą uwagi, zwłaszcza, że i spodoba Ci się sam obiekt. Ale do wzajemnej sympatii jeszcze daleko. Skoro się mimo wszystko uprzesz, by wzajemność zdobyć, niemało starań przed Tobą. Gra jednak warta świeczki, gdy będzie to Rak lub Skorpion.



STRZELEC 22 XI - 21 XII

Niech Cię nie zraża czyjeś milczenie na temat sprawy, która teraz wydaje Ci się ważna. Za jakiś czas spojrzysz na nią z innej perspektywy i bez trudu rozwiążesz ten problem. Natomiast wydatek, który zechcesz teraz zrobić, może być posunięciem ryzykownym. Jeszcze raz przeanalizuj jego celowość z Baranem.



KOZIOROŻEC 22 XII - 19 I

Nie angażuj się zbyt wiele w sprawy jeszcze niedawno z entuzjazmem przez Ciebie aprobowane. Okaze się, że widoki nie są wcale takie różowe i trzeba będzie dyplomatycznie się wycofać. Lepiej zrobić to wcześniej. Odpoczniesz psychicznie podczas urlopu z Panną.



HOROSKOP NA SIERPIEŃ

BLIŹNIĘTA 22 V - 20 VI

Jakieś drobne przeszkody w realizacji zamierzeń. Ale do końca miesiąca dasz sobie z nimi radę. Jeśli jednak planujesz poważniejsze zmiany, jeszcze nieco wstrzymaj się. Lato nie jest najlepszą porą na chłodne kalkulacje. W sumie jednak miesiąc będzie udany, szczególnie w sprawach towarzyskich i rodzinnych. Miły znak – Koziorożec.



RAK 21 VI - 22 VII

Najpewniej w tych dniach znajdziesz się w nowym dla siebie otoczeniu. Możesz z tej okazji stać się obiektem czyjegoś zainteresowania. Staraj się, aby ocena wypadła jak najlepiej, bo to już w niedługim czasie może mieć poważne znaczenie. Wspólne plażowanie z Lwem?



WAGA 23 IX - 23 X

Pozornie wszystko będzie układać się po Twojej myśli. Ale zmiany już od początku miesiąca pociągną jednak za sobą konieczność wyłożonej pracy i czujności. Znajdzie się ktoś chętny do podstawienia Ci nogi. W najbliższych dniach poważne rozmowy wyjaśnią Twoją sytuację zawodową. Staraj się zrobić dobre wrażenie na Wodniku.



SKORPION 24 X - 21 XI

Nieoczekiwana zmiana niektórych planów. Staraj się nie okazywać swego niezadowolenia. Mogłoby to niepotrzebnie skomplikować Twoją bieżącą sytuację. Różnica zdań z Bliźniętami w sprawach dla Ciebie ważnych nie powinna nabrać kształtu poważnego konfliktu. Spróbuj spokojnie doprowadzić do zgody.



WODNIK 20 I - 18 II

W Twoim postępowaniu ważne będą teraz konkrety. Jeśli chcesz osiągnąć sukces na polu codziennego działania, musisz nawet w zmienionej sytuacji wykonać zadanie starannie i na czas. To będzie miało większe znaczenie, niż przypuszczasz. Trzymaj z Rybami.



RYBY 19 II - 20 III

Odżyje sprawa, na którą już właściwie trudno było liczyć. A jednak... Zechcesz więc jeszcze raz się nią zająć, bo dostrzeżesz perspektywę na jej załatwienie. Musisz tylko od dobrej strony się do tego zabrać i wysunąć przekonujące argumenty. Znajdziesz dobrą radę u Byka.



Wypoczynek w termach

My Łodzianie mamy wspaniałą i bliską miasta możliwość zazywania zdrowotnych kąpeli solankowych w ciepłych termach. Takie atrakcje znajdziemy nie tylko w obleganym przez turystów Uniejowie, ale i jeszcze nieco bliżej Łodzi, w pobliskich Poddębicach.

Kompleks w Poddębicach po rewitalizacji nosi nazwę Centrum Wodolecznictwa i Rekreacji. 1 maja 2022 odbyło się oficjalne otwarcie odnowionych term.

Bardziej znanym miejscem jest zaś Uniejów nad Wartą w powiecie poddębickim. Uniejów w 2011 roku uzyskał oficjalny status uzdrowiska termalnego.

Główną atrakcją uniejowskiego kompleksu basenów jest wykorzystanie, jednym z nielicznych w kraju, eksploatowanych zasobów wód geotermalnych o temperaturze 68 st. C, wydobywanych z głębokości 2 tys. metrów.

Na terenie basenów termalnych korzystać można z kąpeli leczniczo-rekreacyjnych, na które składają się gorące kąpiele w solankach z hydromasażami, z zespołu saun – sauny fińskiej suchej, sauny tureckiej parowej, sauny aromaterapeutycznej, z tepidarium z podgrzewanymi leżankami, zjeżdżalni wodnej. Baseny zewnętrzne, połączone są z budynkiem basenów krytych i zasilane leczniczą solanką termalną, dzięki czemu możliwe całoroczne funkcjonowanie basenów. Wewnątrz czeka na gości niezależny basen wewnętrzny z wyodrębnioną częścią dla dzieci. Powierzchnia łączna lustra wody we wszystkich strefach uniejowskich term wynosi około 1500 m².

Prawdziwy raj nie tylko dla dzieci, ale i dorosłych.

Na uwagę zasługuje też sam Uniejów, który jest miasteczkiem bardzo klimatycznym z wieloma atrakcjami turystycznymi, pięknym zamkiem i możliwością wypoczynku na bulwarach nad rzeką Wartą.

Warto się tam wybrać. Podpowiadamy, że z Łodzi do Uniejowa kursuje regularnie bus z Placu Piastowskiego.

K.Sz.

Taka sobie myśl!

Idealny letni dzień to taki gdy świeci słońce, wieje wiatr, śpiewają ptaki, a kosiarka jest zepsuta.

James Dent