

## SPRAWOZDANIE

z działalności Rady Osiedla „Koziny” w 2021 roku

**Rada Osiedla „Koziny” w 2021 roku działała w następującym składzie:**

1. **Paweł Pawłowicz** - Przewodniczący
2. **Jadwiga Miller** - Z-ca Przewodniczącego
3. **Antoni Piwiec** - Sekretarz
4. **Ewa Górska** - Członek
5. **Józef Ślipski** - Członek
6. **Zdzisław Jakóbczak** - Członek

**W okresie sprawozdawczym Rada Osiedla „Koziny” odbyła 7 posiedzeń, z których sporządzone zostały protokoły odzwierciedlające rodzaj rozpatrywanych i opiniowanych spraw zgodnie z Regulaminem Rad Osiedli uchwalonym przez Radę Nadzorczą RSM „Bawełna”**

W posiedzeniach Rad Osiedli uczestniczyli Kierownik Administracji Osiedli p. Jolanta Bartoszek i protokolant p. Jacek Piaseczny.

Rada Osiedla „Koziny” w oparciu o wspomniany Regulamin oraz Statut RSM „Bawełna” zajmowała się sprawami ujętymi w planie pracy Rady oraz wynikającymi z bieżących potrzeb.

**W 2021r. rozpatrywane były sprawy, które dotyczyły:**

- przyjęcia sprawozdania z działalności Rady Osiedla za 2020r.,
- przyjęcie informacji z realizacji planu remontowego za 2020r. na osiedlu „Koziny”,
- przyjmowania bieżących informacji z realizacji planu remontowego,
- wydawanie bieżących opinii dotyczących stanu czystości w budynkach i wokół nich,
- opiniowania podań w sprawie wynajęcia lokatorom pomieszczeń dodatkowych w piwnicach budynków,
- opiniowania propozycji uzupełnienia zakresu rzeczowego robót remontowych dotyczących rozdysponowania środków finansowych bilansu otwarcia 2021r.,
- przyjmowania informacji dotyczącej przygotowania zasobów do okresu zimowego,
- zaopiniowania listy członków wytypowanych do obdarowania paczkami świątecznymi w grudniu 2021r, która objęła osoby starsze, samotne, oraz najuboższych członków naszej Spółdzielni,
- ustalenie komisji dotyczącej wyboru spośród zgłoszeń lokatorów zwycięskich balkonów na najefektniej udekorowany zimą i ukwiecony balkon w okresie letnim,

**Ponadto na posiedzeniach przekazywane były przez Kierownika informacje z bieżącej działalności administracji o:**

- trudnościach w sprawach dotyczących wejścia przez administrację do mieszkań własnościowych, w których nikt nie zamieszkuje,
- zasadach dofinansowania bądź sfinansowania wypoczynku letniego dzieci i młodzieży organizowanego przez TKKF „Dzikusy”,
- projekcie „Zielona ławeczka” promującym powstawanie nowych osiedlowych ogródków, realizowanym przez Fundację Banku Ochrony Środowiska,
- głosowaniu w 2021r. na projekty dotyczące zasobów Spółdzielni w edycji Budżetu Obywatelskiego,

*Pomimo sytuacji spowodowanej pandemią Covid-19 od stycznia 2021r posiedzenia Rady Osiedla odbywały się w wersji zdalnej (elektronicznie lub telefonicznie). Prowadzone były wspólnie przez Przewodniczącego Rady i Kierownika Administracji. Członkowie Rady pięć dni wcześniej otrzymywali szczegółowe materiały, które przekazywane były za pośrednictwem poczty elektronicznej bądź wrzucane były do skrzynek pocztowych. Podczas rozmów telefonicznych w dniu posiedzeń członkowie rady przekazywali swoje stanowisko w poszczególnych punktach porządku obrad.*

Podsumowując kolejny rok działalności Rada Osiedla „Koziny” składa podziękowanie Zarządowi Spółdzielni za wsparcie i pomoc w rozwiązywaniu problemów na naszym osiedlu oraz Kierownikowi i wszystkim pracownikom Administracji za wyrozumiałość, empatię i zaangażowanie na rzecz poprawy komfortu zamieszkiwania na naszym Osiedlu.

**Paweł Pawłowicz**  
**Przewodniczący Rady Osiedla „Koziny”**

Przyjęto na posiedzeniu Rady  
Nadzorczej RSM „Bawelna”

w dniu 24.02.2022

prot. nr 2/2022

~~z uwagami jak w protokole~~

za zgodność: [signature]